

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащенность жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за октябрь 2020 года по Ю.Фучика 7.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Октябрь	47,17	1968,67

Расход теплоносителя за период с 28.09.20 по 20.10.20, отражены на карточке за октябрь 2020 года.

Площадь офисов – 363,00 м²,

Площадь жилых помещений (1-85) – 6159,0 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: $363,0 + 6159,0 = 6522,0$ м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$47,17 / 6522,0 \text{ м}^2 \approx 0,007233$ Гкал на 1 м²

Пример расчета для помещения площадью 88,5 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,007233 \text{ Гкал} * 88,5 \text{ м}^2 \approx 0,6401205$ Гкал

$0,6401205 \text{ Гкал} * 1968,67 \text{ руб.} = 1260,19 \text{ руб.}$

ОТЧЕТ О ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИИ ЗА ПЕРИОД Октябрь 2020 г.

У потребителя ТСЖ "Созвездие-1" Договор №11897

По адресу: ул. Юлиуса Фучика, 7 (Чкаловский)

Нагрузка по узлу учета:

Qотоп. = 0,4041 Гкал, Qвент. = 0,0249 Гкал, Qгвс = 0,0351 Гкал/ч Qгвс = 14,01 тонн, Тх.и = 0 °С, Температурный график = 150/70

Характеристика системы:

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая. ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период, открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Тепловычислитель: КАРАТ мод.2001 зав.№09100209

Формула расчета потребленной тепловой энергии:

В зимний период: Qпотр=Qот+Qподл., где Q=Qподл. * (tподл.-tобр.)/1000, Qподл.=Gподл. * (tподл.-tобр.)/1000, Тх.и = 0 °С, Qгвс входит в Qотоп.

В летний период: Qгвс=Qгвс* (tгвс-тх.и)/1000, Тх.и = 0 °С.

Дата	Поддача отопления		Обратка отопления		Q отоп.	Подпитка	Q подп.	Трубопровод ГВС		Q ГВС лето	Потребление				Время часов
	t(°C)	M(t)	t(°C)	M(t)	Q(Гкал)	M(t)	Q(Гкал)	t(°C)	M(t)	Q(Гкал)	Qотоп.	Qподл.	Qгвс лето	Gподл.	Гвс лето
21.09.2020	29,95	0,00	66,09	0,00	0,00	0,00	0,00	65,77	24,12	1,58	1,58	0,00	1,58	0,00	24,12
22.09.2020	29,75	0,00	65,63	0,00	0,00	0,00	0,00	65,84	23,34	1,53	1,53	0,00	1,53	0,00	23,34
23.09.2020	29,61	0,00	64,59	0,00	0,00	0,00	0,00	64,30	22,37	1,43	1,43	0,00	1,43	0,00	22,37
24.09.2020	27,99	0,00	42,22	0,00	0,00	0,00	0,00	60,82	8,55	0,52	0,52	0,00	0,52	0,00	8,55
25.09.2020	24,04	0,00	22,32	0,00	0,00	0,00	0,00	21,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26.09.2020	65,05	0,00	24,35	0,00	0,00	0,00	0,00	64,56	30,21	1,96	1,96	0,00	1,96	0,00	30,21
27.09.2020	67,22	0,00	28,20	0,00	0,00	0,00	0,00	66,72	50,56	3,37	3,37	0,00	3,37	0,00	50,56
28.09.2020	68,67	63,91	35,25	41,76	1,92	0,00	0,00	66,33	22,64	1,50	1,92	0,42	0,00	1,50	22,64
29.09.2020	68,69	75,41	41,46	74,42	2,05	0,00	0,00	38,43	0,00	0,00	2,05	2,05	0,00	0,00	0,00
30.09.2020	68,68	74,72	41,69	74,06	2,02	0,00	0,00	38,60	0,00	0,00	2,02	2,02	0,00	0,00	0,00
01.10.2020	68,18	80,47	42,28	79,64	2,08	0,00	0,00	38,74	0,00	0,00	2,08	2,08	0,00	0,00	0,00
02.10.2020	66,99	84,66	42,51	83,48	2,08	0,00	0,00	38,77	0,00	0,00	2,08	2,08	0,00	0,00	0,00
03.10.2020	67,76	73,99	42,13	72,84	1,90	0,00	0,00	38,80	0,00	0,00	1,90	1,90	0,00	0,00	0,00
04.10.2020	67,16	107,08	42,41	105,03	2,65	0,00	0,00	38,71	0,00	0,00	2,65	2,65	0,00	0,00	0,00
05.10.2020	68,81	112,45	43,95	110,96	2,77	0,00	0,00	38,85	0,00	0,00	2,77	2,77	0,00	0,00	0,00
06.10.2020	69,43	95,20	42,69	93,61	2,55	0,00	0,00	38,82	0,00	0,00	2,55	2,55	0,00	0,00	0,00
07.10.2020	69,05	111,97	43,71	110,44	2,82	0,00	0,00	38,81	0,00	0,00	2,82	2,82	0,00	0,00	0,00
08.10.2020	69,22	118,84	44,54	117,34	2,84	0,00	0,00	38,89	0,00	0,00	2,84	2,84	0,00	0,00	0,00
09.10.2020	68,69	83,67	42,38	82,23	2,13	0,00	0,00	38,82	0,00	0,00	2,13	2,13	0,00	0,00	0,00
10.10.2020	68,97	73,60	41,54	72,66	2,02	0,00	0,00	38,62	0,00	0,00	2,02	2,02	0,00	0,00	0,00
11.10.2020	69,05	79,43	41,24	78,42	2,22	0,00	0,00	38,59	0,00	0,00	2,22	2,22	0,00	0,00	0,00
12.10.2020	68,96	76,86	41,58	75,89	2,11	0,01	0,00	38,65	0,00	0,00	2,11	2,11	0,00	0,00	0,00
13.10.2020	69,32	77,60	42,08	76,87	2,12	0,50	0,02	38,68	0,00	0,00	2,12	2,12	0,02	0,50	0,00
14.10.2020	68,55	75,77	42,30	74,86	1,99	2,38	0,10	38,49	0,20	0,01	2,00	1,99	0,10	2,38	0,20
15.10.2020	68,77	53,87	40,64	53,36	1,42	2,20	0,09	38,43	0,40	0,02	1,44	1,42	0,09	0,02	0,40
16.10.2020	65,98	21,23	30,12	21,02	0,47	0,02	0,00	25,22	0,10	0,00	0,47	0,47	0,00	0,02	0,10
17.10.2020	68,46	107,09	43,64	105,96	2,63	0,05	0,00	36,83	0,00	0,00	2,63	2,63	0,00	0,05	0,00
18.10.2020	68,81	128,25	44,66	127,45	3,10	0,02	0,00	37,68	0,00	0,00	3,10	3,10	0,00	0,02	0,00
19.10.2020	68,55	89,28	42,87	88,80	2,30	0,00	0,00	37,92	0,00	0,00	2,30	2,30	0,00	0,00	0,00
20.10.2020	68,85	92,72	42,63	92,02	2,42	0,00	0,00	38,06	0,00	0,00	2,42	2,42	0,00	0,00	0,00
ИТОГО:	61,64	1958,06	42,39	1913,12	50,63	5,19	0,22	43,66	182,49	11,92	61,05	49,13	0,22	5,19	182,49

Qотоп.=	61,05	Гкал
Qотоп.=	49,13	Гкал
Qподл.=	0,22	Гкал
Gподл.=	5,19	тонн
Qгвс лето=	11,92	Гкал
Gгвс лето=	182,49	тонн

ЭНЕРГОСБЫТ ПЛЮС
ПРИНЯТО К РАСЧЕТУ
АРГУМЕНТАРИЙ М.С.
22.10.2020



Начальник бюро по расчетам с поставщиками УУР
Тел.: 8 (343) 202 66 28
Представитель ЭСО