

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащенность жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за май 2020 года по Белинского 222, подъезд 3.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Май	32,03	1911,34

Расход теплоносителя за период с 21.04.20 по 07.05.20, отражены на карточке за май 2020 года.

Площадь офисов – 1944,5 м²,

Площадь жилых помещений (226-306) – 6479,2 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 1944,5 + 6479,2 = 8423,7 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$32,03 / 8423,7 \text{ м}^2 \approx 0,003802 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 95,8 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,003802 \text{ Гкал} * 95,8 \text{ м}^2 \approx 0,364 \text{ Гкал}$

$0,364 \text{ Гкал} * 1911,34 \text{ руб.} = 696,17 \text{ руб.}$

ОТЧЕТ О ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИИ ЗА ПЕРИОД Май 2020 г.
 У потребителя ТСЖ "Созвездие-1" Договор №11897
По адресу: ул. Белинского, 222 п.3 (Чкаловский)

Нагрузка по узлу учета:
 Qотоп. = 0,517 Гкал, Qвент. = 0,194 Гкал, Qгвс = 0,0382 Гкал/ч Qгвс = 14,01 тонн, Tхи - 0 С, Температурный график = 150/70
 Характеристика системы:
 2-х-трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая. ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период, открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.
 Тепловычислитель: KAPAT мод.2001 зав.№08770109
 формула расчета потребленной тепловой энергии:
 В зимний период: Qпогр=Qот+Qподл., где Q=Qподл., *Qподл.-нобр./1000, Qподл.=Qподл. *Qнобр-нхи/1000, Tхи=-50 °С, Qгвс выводит в Qот
 В летний период: Qгвс=Qгвс*(Qгвс-нхи)/1000, Tхи=0 °С.

Дата	Подача отопления		Обратка отопления		Q отоп.	Подпитка	Q подп.	Трубопровода ГВС		Q гвс лето	Потребление						Время	
	t(°C)	M(t)	t(°C)	M(t)				Q(Гкал)	M(t)		Q(Гкал)	t(°C)	M(t)	Q(Гкал)	Qпогр.	Qотоп.		Qподл.
21.04.2020	67,11	97,20	45,89	101,00	1,90	0,00	0,000	30,97	0,00	0,00	1,90	1,90	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	24
22.04.2020	66,40	95,60	45,78	99,30	1,86	0,00	0,000	30,89	0,00	0,00	1,86	1,86	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	24
23.04.2020	67,48	122,10	44,63	127,30	2,57	0,00	0,000	30,99	0,00	0,00	2,57	2,57	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	24
24.04.2020	66,73	154,60	45,21	161,60	2,99	0,00	0,000	31,00	0,00	0,00	2,99	2,99	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	24
25.04.2020	66,64	138,00	45,03	143,50	2,65	0,00	0,000	30,70	0,00	0,00	2,65	2,65	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	24
26.04.2020	65,41	99,00	45,33	102,10	1,86	0,00	0,000	30,70	0,00	0,00	1,86	1,86	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	24
27.04.2020	66,64	97,20	46,11	100,30	1,88	0,00	0,000	30,63	0,00	0,00	1,88	1,88	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	24
28.04.2020	67,56	87,40	47,26	90,00	1,67	0,00	0,000	30,64	0,00	0,00	1,67	1,67	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	24
29.04.2020	66,89	101,40	45,82	104,70	2,02	0,00	0,000	30,74	0,00	0,00	2,02	2,02	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	24
30.04.2020	67,08	85,80	50,59	88,30	1,41	0,00	0,000	30,96	0,00	0,00	1,41	1,41	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	24
01.05.2020	65,97	64,20	53,68	65,90	0,73	0,00	0,000	30,83	0,00	0,00	0,73	0,73	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	24
02.05.2020	65,87	60,40	53,59	61,90	0,68	0,00	0,000	30,57	0,00	0,00	0,68	0,68	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	24
03.05.2020	65,76	58,50	53,88	59,90	0,63	0,00	0,000	30,40	0,00	0,00	0,63	0,63	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	24
04.05.2020	66,27	62,60	54,53	64,30	0,67	0,00	0,000	30,24	0,00	0,00	0,67	0,67	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	24
05.05.2020	66,24	64,20	54,92	65,90	0,65	0,00	0,000	30,24	0,00	0,00	0,65	0,65	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	24
06.05.2020	66,25	60,00	55,08	61,50	0,61	0,00	0,000	30,42	0,00	0,00	0,61	0,61	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	24
07.05.2020	64,32	44,20	50,76	42,40	0,52	0,20	0,010	30,35	0,00	0,00	0,52	0,51	0,010	0,00	0,20	0,00	0,00	24
08.05.2020	36,39	0,00	46,23	0,00	0,00	0,00	0,000	45,99	3,90	0,17	0,17	0,17	0,00	0,000	0,00	0,17	0,00	24
09.05.2020	27,56	0,00	41,61	0,00	0,00	0,00	0,000	41,58	3,80	0,16	0,16	0,16	0,00	0,000	0,00	0,16	0,00	24
10.05.2020	25,88	0,00	37,15	0,00	0,00	0,00	0,000	35,89	2,00	0,07	0,07	0,07	0,00	0,000	0,00	0,07	0,00	24
11.05.2020	25,04	0,00	35,50	0,00	0,00	0,00	0,000	35,17	2,40	0,08	0,08	0,08	0,00	0,000	0,00	0,08	0,00	24
12.05.2020	28,76	0,00	30,34	0,00	0,00	0,00	0,000	29,82	3,10	0,10	0,10	0,10	0,00	0,000	0,00	0,10	0,00	24
13.05.2020	29,22	0,00	24,52	0,00	0,00	0,00	0,000	33,65	2,20	0,07	0,07	0,07	0,00	0,000	0,00	0,07	0,00	24
14.05.2020	59,97	0,00	25,11	0,00	0,00	0,00	0,000	60,21	32,20	1,93	1,93	1,93	0,00	0,000	0,00	1,93	0,00	24
15.05.2020	59,94	0,00	27,17	0,00	0,00	0,00	0,000	60,20	51,70	3,12	3,12	3,12	0,00	0,000	0,00	3,12	0,00	24
16.05.2020	60,32	0,00	28,05	0,00	0,00	0,00	0,000	60,57	53,00	3,21	3,21	3,21	0,00	0,000	0,00	3,21	0,00	24
17.05.2020	60,59	0,00	28,56	0,00	0,00	0,00	0,000	60,84	53,50	3,26	3,26	3,26	0,00	0,000	0,00	3,26	0,00	24
18.05.2020	60,36	0,00	28,47	0,00	0,00	0,00	0,000	60,72	29,50	1,79	1,79	1,79	0,00	0,000	0,00	1,79	0,00	24
19.05.2020	29,43	0,00	25,28	0,00	0,00	0,00	0,000	23,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	24
20.05.2020	24,66	0,00	24,02	0,00	0,00	0,00	0,000	22,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	24
ИТОГО:	55,22	1492,40	41,34	1539,90	25,30	0,20	0,01	36,40	237,30	13,96	39,26	25,29	0,01	13,96	0,20	237,30	720	

Qпогр.=	39,26	Гкал
Qотоп.=	25,29	Гкал
Qподл.=	0,01	Гкал
Qгвс лето=	0,20	тонн
Qгвс лето=	13,96	Гкал
Гвс лето=	237,30	тонн



Начальник бюро по расчетам с поставщиками услуг
 Тел.: 8 (943) 202 68 28
 Представитель ЭСО

АО «ЭнергосбытТранс»
 ПРИНЯТО К РАСЧЕТУ
 ВАСЕЧКО М.С. 25.05.20