

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащенность жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за апрель 2020 года по Белинского 222, подъезд 3.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Апрель	68,39	1911,34

Расход теплоносителя за период с 21.03.20 по 20.04.20, отражены на карточке за апрель 2020 года.

Площадь офисов – 1944,5 м²,

Площадь жилых помещений (226-306) – 6479,2 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 1944,5 + 6479,2 = 8423,7 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$68,39 / 8423,7 \text{ м}^2 \approx 0,008 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 76,3 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,012 \text{ Гкал} * 76,3 \text{ м}^2 \approx 0,6104 \text{ Гкал}$

$0,6104 \text{ Гкал} * 1911,34 \text{ руб.} = 1\,166,68 \text{ руб.}$

ОТЧЕТ О ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИИ ЗА ПЕРИОД Апрель 2020 г.
У потребителя ТСЖ "Созвездие-1" Договор №211897
По адресу: ул. Белинского, 222 п.3 (Чкаловский)

Нагрузка по УЭЛН учета:
 Отопл. = 0,517 Гкал, Светл. = 0,194 Гкал, ГВС = 0,0382 Гкал/ч. ГВС = 14,01 тонн, Тх.и. - 0. С. Температурный график = 150/70

Характеристика системы:

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая. ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период открытый водоразбор на подающего и обратного трубопровода.

Тепловычислитель: **КАРАТ мод.2001 зав.№08770109**

Формула расчета потребленной тепловой энергии:

В зимний период: $Q_{\text{отгр}} = Q_{\text{от}} + Q_{\text{подл.}}$, где $Q_{\text{от}} = G_{\text{отгр}} \cdot \Delta T$, $Q_{\text{подл.}} = G_{\text{подл.}} \cdot \Delta T$, $G_{\text{отгр}} = G_{\text{отгр}} \cdot \Delta T$, $G_{\text{подл.}} = G_{\text{подл.}} \cdot \Delta T$.

В летний период: $Q_{\text{отгр}} = G_{\text{отгр}} \cdot \Delta T$, $G_{\text{отгр}} = G_{\text{отгр}} \cdot \Delta T$.

Дата	Подъема отопления		Обратка отопления		Q отоп.	Подпитка	Q подп.	Трубопровод ГВС		Потребление						Время часов
	t(°C)	M(t)	t(°C)	M(t)				t(°C)	M(t)	Q(ккал)	Q(ккал)	Qотгр.	Qотп.	Qподп.	Qсв.лето	
21.03.2020	71,62	128,40	44,44	130,80	3,49	0,00	0,000	31,67	0,00	3,49	3,49	0,000	0,00	0,00	0,00	24
22.03.2020	77,82	131,70	46,90	134,50	4,07	0,00	0,000	32,10	0,00	4,07	4,07	0,000	0,00	0,00	0,00	24
23.03.2020	80,81	139,20	48,81	142,80	4,45	0,00	0,000	32,51	0,00	4,45	4,45	0,000	0,00	0,00	0,00	24
24.03.2020	78,74	136,50	47,57	140,10	4,25	0,00	0,000	32,57	0,00	4,25	4,25	0,000	0,00	0,00	0,00	24
25.03.2020	72,53	108,90	44,77	112,10	3,02	0,00	0,000	32,10	0,00	3,02	3,02	0,000	0,00	0,00	0,00	24
26.03.2020	67,41	124,40	42,50	128,10	3,10	0,00	0,000	31,62	0,00	3,10	3,10	0,000	0,00	0,00	0,10	24
27.03.2020	68,40	119,00	42,81	122,70	3,05	0,00	0,000	31,46	0,00	3,05	3,05	0,000	0,00	0,00	0,00	24
28.03.2020	68,07	113,90	43,29	117,50	2,82	0,00	0,000	31,33	0,00	2,82	2,82	0,000	0,00	0,00	0,00	24
29.03.2020	67,96	97,00	43,35	100,20	2,39	0,00	0,000	31,22	0,00	2,39	2,39	0,000	0,00	0,00	0,00	24
30.03.2020	68,44	93,00	43,85	96,20	2,29	0,00	0,000	31,20	0,00	2,29	2,29	0,000	0,00	0,00	0,00	24
31.03.2020	67,33	100,80	43,86	104,20	2,37	0,00	0,000	31,33	0,00	2,37	2,37	0,000	0,00	0,00	0,00	24
01.04.2020	67,83	91,50	43,80	94,60	2,20	0,00	0,000	31,30	0,00	2,20	2,20	0,000	0,00	0,00	0,00	24
02.04.2020	67,72	117,50	43,73	122,20	2,82	0,00	0,000	31,45	0,00	2,82	2,82	0,000	0,00	0,00	0,00	24
03.04.2020	68,19	100,70	43,60	104,90	2,48	0,00	0,000	31,30	0,00	2,48	2,48	0,000	0,00	0,00	0,00	24
04.04.2020	68,19	100,60	43,38	105,00	2,50	0,00	0,000	31,36	0,00	2,50	2,50	0,000	0,00	0,00	0,00	24
05.04.2020	68,05	73,30	42,99	76,80	1,84	0,00	0,000	31,26	0,00	1,84	1,84	0,000	0,00	0,00	0,00	24
06.04.2020	68,29	95,90	43,01	100,20	2,42	0,00	0,000	31,26	0,00	2,42	2,42	0,000	0,00	0,00	0,00	24
07.04.2020	71,88	117,10	45,03	122,20	3,14	0,00	0,000	31,40	0,00	3,14	3,14	0,000	0,00	0,00	0,00	24
08.04.2020	73,35	128,40	47,60	133,40	3,31	0,00	0,000	31,76	0,00	3,31	3,31	0,000	0,00	0,00	0,00	24
09.04.2020	70,39	106,50	45,69	110,80	2,63	0,00	0,000	31,77	0,00	2,63	2,63	0,000	0,00	0,00	0,00	24
10.04.2020	68,87	85,00	47,20	88,90	1,84	0,00	0,000	31,51	0,00	1,84	1,84	0,000	0,00	0,00	0,00	24
11.04.2020	67,77	65,90	46,80	69,20	1,38	0,00	0,000	31,19	0,00	1,38	1,38	0,000	0,00	0,00	0,00	24
12.04.2020	67,79	64,10	46,48	67,60	1,37	0,00	0,000	31,16	0,00	1,37	1,37	0,000	0,00	0,00	0,00	24
13.04.2020	67,96	80,70	46,12	84,80	1,76	0,00	0,000	31,05	0,00	1,76	1,76	0,000	0,00	0,00	0,00	24
14.04.2020	67,69	93,80	45,29	98,40	2,10	0,00	0,000	31,10	0,00	2,10	2,10	0,000	0,00	0,00	0,00	24
15.04.2020	67,42	88,10	45,35	91,90	1,94	0,00	0,000	31,13	0,00	1,94	1,94	0,000	0,00	0,00	0,00	24
16.04.2020	67,36	74,50	46,11	78,00	1,58	0,00	0,000	31,04	0,00	1,58	1,58	0,000	0,00	0,00	0,00	24
17.04.2020	67,40	87,30	45,62	91,40	1,90	0,00	0,000	31,01	0,00	1,90	1,90	0,000	0,00	0,00	0,00	24
18.04.2020	67,04	90,70	45,48	95,00	1,96	0,00	0,000	30,71	0,00	1,96	1,96	0,000	0,00	0,00	0,00	24
19.04.2020	67,27	92,70	45,86	97,20	1,98	0,00	0,000	30,71	0,00	1,98	1,98	0,000	0,00	0,00	0,00	24
20.04.2020	67,29	90,40	45,93	94,80	1,93	0,00	0,000	30,95	0,00	1,93	1,93	0,000	0,00	0,00	0,00	24
ИТОГО:	69,58	3137,50	45,07	3256,60	78,39	0,10	0,00	31,40	0,00	78,39	78,39	0,00	0,00	0,00	0,10	744

Отогр.=	78,39	Гкал
Отоп.=	78,39	Гкал
Подп.=	0,00	Гкал
Gподл.=	0,10	тонн
Qсв.лето.=	0,00	Гкал
Gсв.лето.=	0,00	тонн



20.04.2020

Начальник бюро по расчетам и составщикам УРУР
 Тел.: 8 (343) 202 66 28

Представитель ЭСО

АО «ЭНЕРГОСБЫТДМОС»
 ПРИНЯТО К РАСЧЕТУ
 РАСЧЕТНО Ю.С. 22 04 20