

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащенность жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за январь 2020 года по Белинского 222, подъезд 3.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Январь	152,88	1911,34

Расход теплоносителя за период с 19.12.19 по 20.01.20, отражены на карточке за январь 2020 года.

Площадь офисов – 1944,5 м²,

Площадь жилых помещений (226-306) – 6479,2 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 1944,5 + 6479,2= 8423,7 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$152,88 / 8423,7 \text{ м}^2 \approx 0,018 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 69,9 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,018 \text{ Гкал} * 69,9 \text{ м}^2 \approx 1,2582 \text{ Гкал}$

$1,2582 \text{ Гкал} * 1911,34 \text{ руб.} = 2404,85 \text{ руб.}$

ОТЧЕТ О ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИИ ЗА ПЕРИОД Январь 2020 г.
У потребителя ТСН "Созвездие-1" Договор №211897
По адресу: ул. Белинского, 222 п.3 (Чкаловский)

Нагрузка по полу учета:
Отопл. = 0,517 Гкал, Овент. = 0,194 Гкал, Qгвс = 0,0382 Гкал/ч Qгвс = 14,01 тонн, Тхи - О.С. Температурный график = 150/70

Характеристика системы:
2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая, ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период, открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Тепловычислитель: КАРАТ мод.2001 зав.№08770109

Формула расчета потребленной тепловой энергии:

В зимний период: Qотоп=Qотп-Qподп., где Q=Qподп.*((нобр-нхи)/1000, Qподп.=Gподп.*(Тпод-Тхи)/0 °С.

В летний период: Qгвс=Gгвс*(Тгвс-Тхи)/1000, Тхи=0 °С.

Дата	Подача отопления		Обратка отопления		Q отоп.	Подпитка	Q подп.	Трубопровод ГВС		Q(Гкал)	Потребление				Время часов		
	t(°C)	M(t)	t(°C)	M(t)				t(°C)	M(t)		Qотпр.	Qотоп.	Qподп.	Qгвс лето		Gподп.	Qгвс лето
19.12.2019	85,19	174,78	57,05	171,44	5,11	0,00	0,000	39,06	0,00	0,00	5,11	5,11	0,000	0,00	0,00	0,00	24
20.12.2019	87,71	159,04	57,07	160,24	4,80	0,00	0,000	39,02	0,00	0,00	4,80	4,80	0,000	0,00	0,00	0,00	24
21.12.2019	95,56	124,48	54,14	125,52	5,10	0,00	0,000	38,52	0,00	0,00	5,10	5,10	0,000	0,00	0,00	0,00	24
22.12.2019	97,60	129,36	55,54	130,32	5,39	0,00	0,000	38,92	0,00	0,00	5,39	5,39	0,000	0,00	0,00	0,00	24
23.12.2019	91,88	169,52	57,91	170,08	5,73	0,00	0,000	38,25	0,00	0,00	5,73	5,73	0,000	0,00	0,00	0,00	24
24.12.2019	84,61	165,78	53,90	165,68	5,10	0,00	0,000	37,31	0,00	0,00	5,10	5,10	0,000	0,00	0,00	0,00	24
25.12.2019	80,16	167,44	51,35	166,72	4,86	0,00	0,000	35,38	0,00	0,00	4,86	4,86	0,000	0,00	0,00	0,00	24
26.12.2019	84,32	126,24	50,36	124,72	4,36	0,00	0,000	35,71	0,00	0,00	4,36	4,36	0,000	0,00	0,00	0,00	24
27.12.2019	91,22	139,68	54,93	138,32	5,14	0,00	0,000	36,49	0,00	0,00	5,14	5,14	0,000	0,00	0,00	0,00	24
28.12.2019	95,55	132,24	54,66	130,88	5,48	0,00	0,000	36,39	0,00	0,00	5,48	5,48	0,000	0,00	0,00	0,00	24
29.12.2019	101,21	144,40	58,52	143,28	6,23	0,00	0,000	35,97	0,00	0,00	6,23	6,23	0,000	0,00	0,00	0,00	24
30.12.2019	102,01	185,92	64,98	185,20	6,93	0,00	0,000	35,85	0,00	0,00	6,93	6,93	0,000	0,00	0,00	0,00	24
31.12.2019	99,08	144,08	58,02	143,04	5,98	0,00	0,000	35,31	0,00	0,00	5,98	5,98	0,000	0,00	0,00	0,00	24
01.01.2020	91,89	108,00	50,86	106,88	4,49	0,00	0,000	35,29	0,00	0,00	4,49	4,49	0,000	0,00	0,00	0,00	24
02.01.2020	88,08	134,08	51,86	132,88	4,92	0,00	0,000	34,50	0,00	0,00	4,92	4,92	0,000	0,00	0,00	0,00	24
03.01.2020	88,86	162,24	55,18	161,28	5,52	0,00	0,000	34,00	0,00	0,00	5,52	5,52	0,000	0,00	0,00	0,00	24
04.01.2020	83,32	137,20	49,77	136,00	4,66	0,20	0,010	33,64	0,20	0,01	4,67	4,65	0,010	0,01	0,20	0,20	24
05.01.2020	76,17	155,44	48,39	154,24	4,38	0,00	0,000	32,66	0,00	0,00	4,38	4,38	0,000	0,00	0,00	0,00	24
06.01.2020	83,52	178,96	57,48	177,60	4,74	0,00	0,000	30,25	0,00	0,00	4,74	4,74	0,000	0,00	0,00	0,00	24
07.01.2020	90,34	177,04	60,45	176,00	5,35	0,00	0,000	31,87	0,00	0,00	5,35	5,35	0,000	0,00	0,00	0,00	24
08.01.2020	91,39	156,64	57,72	155,44	5,34	0,00	0,000	35,09	0,00	0,00	5,34	5,34	0,000	0,00	0,00	0,00	24
09.01.2020	87,33	140,88	54,34	139,60	4,72	0,00	0,000	35,23	0,00	0,00	4,72	4,72	0,000	0,00	0,00	0,00	24
10.01.2020	86,60	158,40	55,68	157,28	4,96	0,00	0,000	35,10	0,00	0,00	4,96	4,96	0,000	0,00	0,00	0,00	24
11.01.2020	86,78	152,00	54,94	150,88	4,90	0,00	0,000	35,50	0,00	0,00	4,90	4,90	0,000	0,00	0,00	0,00	24
12.01.2020	85,35	145,68	54,02	144,56	4,62	0,00	0,000	35,39	0,00	0,00	4,62	4,62	0,000	0,00	0,00	0,00	24
13.01.2020	81,34	159,36	52,94	158,00	4,60	0,00	0,000	35,10	0,00	0,00	4,60	4,60	0,000	0,00	0,00	0,00	24
14.01.2020	80,55	166,80	52,97	165,84	4,65	0,00	0,000	34,96	0,00	0,00	4,65	4,65	0,000	0,00	0,00	0,00	24
15.01.2020	76,49	162,08	50,46	160,64	4,29	0,00	0,000	34,25	0,00	0,00	4,29	4,29	0,000	0,00	0,00	0,00	24
16.01.2020	74,11	164,40	49,21	161,92	4,22	0,00	0,000	33,63	0,00	0,00	4,22	4,22	0,000	0,00	0,00	0,00	24
17.01.2020	78,05	263,92	57,67	261,20	5,54	0,20	0,010	33,92	0,20	0,01	5,56	5,54	0,010	0,01	0,20	0,20	24
18.01.2020	82,36	273,84	61,34	271,44	5,90	0,00	0,000	35,05	0,00	0,00	5,90	5,90	0,000	0,00	0,00	0,00	24
19.01.2020	84,45	300,48	64,35	297,84	6,21	0,00	0,000	35,70	0,00	0,00	6,21	6,21	0,000	0,00	0,00	0,00	24
20.01.2020	86,99	5399,44	55,02	5362,96	168,41	0,50	0,02	35,41	0,50	0,02	168,44	168,40	0,02	0,02	0,50	0,50	792

Qотпр.=	168,44	Гкал
Qотоп.=	168,40	Гкал
Qподп.=	0,02	Гкал
Gподп.=	0,50	тонн
Qгвс лето=	0,02	Гкал
Gгвс лето=	0,50	тонн



Начальник бюро по расчетам стоимости УРУР
Тел.: 8 (343) 202 66 28

Представитель ЭСО

АО «ЭНЕРГОСБЫТПЛЮС»
ПРИНЯТО К РАСЧЕТУ
ВАСЕЧКО Ю.С. 27.01.20
Ксен