

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащённость жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за апрель 2020 года по Белинского 222, подъезд 2.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Апрель	102,7	1911,34

Расход теплоносителя за период с 21.03.20 по 21.04.20, отражены на карточке за апрель 2020 года.

Площадь офисов – 3056,30 м²,

Площадь жилых помещений (95-226) – 9192,8 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 3056,3 + 9192,8 = 12249,10 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$102,7 / 12249,1 \text{ м}^2 \approx 0,008 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 73,0 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,008 \text{ Гкал} * 73,0 \text{ м}^2 \approx 0,584 \text{ Гкал}$

$0,584 \text{ Гкал} * 1911,34 \text{ руб.} = 1 \text{ 116,22 руб.}$

ОТЧЕТ О ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИИ ЗА ПЕРИОД Апрель 2020 г.
 У потребителя ТСК "Созвездие-1" Договор №11897
По адресу: ул. Велинского, 222 п.2 (Чкаловский)

Нагрузка по узлу учета: отопл. = 0,749 Гкал, Светл. = 0,42 Гкал, Огвс = 0,0629 Гкал/ч Гвсв = 14,01 тонн, Тхи = 0 С, Температурный график = 150/70

Характеристика системы: 2-х трубный ввод, Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая. ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период, открытый водоразбор из подающего и обратного

Трубопровода.

Тепловычислитель: КАРМТ мод.2001 зав.№07281008

Формула расчета потребленной тепловой энергии: $Q_{отопл} = Q_{отгр} + Q_{подгр} + Q_{огвс}$, где Q-подгр. *(нобр-чхи)/1000, Q-огвс. *(нобр-чхи)/1000, Тхи=0 °С.
 В летний период: Qгвс=Qгвс*(Гвс-чхи)/1000, Тхи=0 °С.

Дата	Поддача отопления		Обратка отопления		Q отоп.	Подпитка	Q подп.	Трубопровод ГВС		Q гвс лето	Потребление						Время часов	
	t(°C)	М(т)	t(°C)	М(т)				Q(Гкал)	М(т)		Q(Гкал)	t(°C)	М(т)	Q(Гкал)	Отогр.	Отопл.		Отопл.
21.03.2020	73,04	290,20	52,25	296,35	5,58	0,00	0,00	34,77	0,00	0,00	5,58	5,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
22.03.2020	73,60	332,58	56,95	339,76	6,86	0,00	0,00	34,45	0,00	0,00	6,86	6,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
23.03.2020	81,77	324,02	58,36	331,27	6,56	0,03	0,01	34,97	0,00	0,00	6,57	6,56	0,01	0,00	0,03	0,00	0,00	24
24.03.2020	78,23	287,65	54,09	293,06	5,99	0,00	0,00	34,44	0,00	0,00	5,99	5,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
25.03.2020	70,08	227,61	48,44	232,00	4,55	0,00	0,00	34,14	0,00	0,00	4,55	4,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
26.03.2020	68,66	263,63	48,20	269,28	4,86	0,00	0,00	34,03	0,00	0,00	4,86	4,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
27.03.2020	68,54	264,83	48,56	270,51	4,75	0,00	0,00	34,96	0,00	0,00	4,75	4,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
28.03.2020	68,60	225,91	46,91	230,65	4,45	0,00	0,00	34,65	0,00	0,00	4,45	4,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
29.03.2020	68,40	200,04	46,07	204,30	4,20	0,00	0,00	34,09	0,00	0,00	4,20	4,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
30.03.2020	67,61	200,84	46,45	205,18	3,93	0,00	0,00	34,71	0,00	0,00	3,93	3,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
31.03.2020	68,01	200,13	46,66	204,43	3,88	0,00	0,00	34,42	0,00	0,00	3,88	3,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
01.04.2020	68,26	185,16	46,09	189,21	3,80	0,00	0,00	34,96	0,00	0,00	3,80	3,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
02.04.2020	68,28	367,77	52,36	376,22	5,32	0,00	0,00	34,11	0,00	0,00	5,32	5,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
03.04.2020	68,89	276,89	49,43	283,23	4,63	0,00	0,00	34,78	0,00	0,00	4,63	4,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
04.04.2020	68,44	242,94	47,76	248,34	4,66	0,00	0,00	34,05	0,00	0,00	4,66	4,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
05.04.2020	68,58	209,03	46,75	213,47	4,24	0,00	0,00	34,52	0,00	0,00	4,24	4,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
06.04.2020	68,94	189,24	50,10	195,82	3,57	0,00	0,00	34,81	0,00	0,00	3,57	3,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
07.04.2020	73,33	162,44	54,35	161,44	3,08	0,00	0,00	34,65	0,00	0,00	3,08	3,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
08.04.2020	73,62	158,97	55,06	158,07	2,95	0,00	0,00	34,55	0,00	0,00	2,95	2,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
09.04.2020	69,94	115,00	50,93	117,77	2,19	0,00	0,00	34,35	0,00	0,00	2,19	2,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
10.04.2020	68,82	193,55	46,54	198,09	4,31	0,00	0,00	34,90	0,00	0,00	4,31	4,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
11.04.2020	68,72	169,02	45,48	172,80	3,93	0,00	0,00	34,72	0,00	0,00	3,93	3,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
12.04.2020	68,30	176,94	45,74	180,89	3,99	0,00	0,00	34,43	0,00	0,00	3,99	3,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
13.04.2020	67,83	131,32	47,69	135,02	2,64	0,00	0,00	34,35	0,00	0,00	2,64	2,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
14.04.2020	67,93	124,51	48,91	127,12	2,37	0,00	0,00	34,62	0,00	0,00	2,37	2,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
15.04.2020	68,18	129,06	45,49	133,03	2,93	0,00	0,00	34,19	0,00	0,00	2,93	2,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
16.04.2020	67,75	129,13	44,36	132,52	3,02	0,00	0,00	34,88	0,00	0,00	3,02	3,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
17.04.2020	67,78	128,51	46,15	131,00	2,78	0,00	0,00	34,64	0,00	0,00	2,78	2,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
18.04.2020	67,66	126,31	47,14	129,64	2,59	0,00	0,00	34,19	0,00	0,00	2,59	2,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
19.04.2020	67,72	107,31	46,47	112,20	2,28	0,00	0,00	34,74	0,00	0,00	2,28	2,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
20.04.2020	67,62	100,06	45,32	104,08	2,23	0,00	0,00	34,20	0,00	0,00	2,23	2,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
ИТОГО:	69,78	6240,60	48,87	6376,75	123,12	0,03	0,01	34,53	0,00	0,00	123,13	123,12	0,01	0,00	0,03	0,00	0,00	744

Отогр.=	123,13	Гкал
Отопл.=	123,12	Гкал
Сподп.=	0,01	Гкал
Огвс лето=	0,03	ТОНН
Огвс лето=	0,00	Гкал
Гвс лето=	0,00	ТОНН

АО «ЭНЕРГОСБЫТ ДИОС»
 ПРИНЯТО К РАСЧЕТУ
 ВАСЕЧКО Ю.С. 22 04 20

Начальник бюро по расчетам сопоставщиками УРУР
 20.04.2020

Представитель ЭСО

