

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащённость жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за январь 2020 года по Белинского 222, подъезд 2.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Январь	209,33	1911,34

Расход теплоносителя за период с 19.12.19 по 20.01.20, отражены на карточке за январь 2020 года.

Площадь офисов – 3056,30 м²,

Площадь жилых помещений (95-226) – 9198 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 3056,3 + 9198 = 12254,30 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$209,33 / 12254,3 \text{ м}^2 \approx 0,017 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 69,9 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,017 \text{ Гкал} * 69,9 \text{ м}^2 \approx 1,1883 \text{ Гкал}$

$1,1883 \text{ Гкал} * 1911,34 \text{ руб.} = 2271,25 \text{ руб.}$

ОТЧЕТ О ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИИ ЗА ПЕРИОД Январь 2020 г.
У потребителя ТСЖ "Совазедие-1" Договор №11897

По адресу: Ул. Белинского, 222 п.2 (Чкаловский)

Нагрузка по узлу учета:
Qотоп. = 0,749 Гкал, Qвент. = 0,42 Гкал, Qгвс = 0,0629 Гкал/ч, Gгвс = 14,01 тонн, Тхи - 0 С, Температурный график = 150/70

Характеристика системы:
2-х трубный вод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая. ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период, открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Тепловычислитель: KAPAT мод.2001 зав.№07281008

Формула расчета потребленной тепловой энергии:

В зимний период: Qотоп=Qот+Qподл., где Q=Qподл.*((нобр-нхн)/1000, Qподл.=Qподл.*((нобр-нхн)/1000, Тхи.=0 °С.

В летний период: Qгвс=Qгвс*(гвс-нхн)/1000, Тхи.=0 °С.

Дата	Подача отопления		Обратка отопления		Q отоп.	Подпитка	Q подл.	Трубопровод ГВС лето		Q гвс лето	Потребление				Время часов	
	t(°C)	M(t)	t(°C)	M(t)				t(°C)	M(t)		Qотоп.	Qподл.	Qгвс лето	Qподл.		Qотоп.
19.12.2019	92,54	331,40	63,12	324,78	9,75	0,00	0,00	39,39	0,00	0,00	9,75	0,00	0,00	0,00	0,00	24
20.12.2019	95,87	336,67	69,43	331,26	8,90	0,00	0,00	36,35	0,00	0,00	8,90	0,00	0,00	0,00	0,00	24
21.12.2019	97,15	359,43	73,20	351,41	8,61	0,00	0,00	37,02	0,00	0,00	8,61	0,00	0,00	0,00	0,00	24
22.12.2019	98,20	339,40	71,90	332,42	8,93	0,00	0,00	37,69	0,00	0,00	8,93	0,00	0,00	0,00	0,00	24
23.12.2019	91,40	286,42	65,53	280,54	7,41	0,00	0,00	38,06	0,00	0,00	7,41	0,00	0,00	0,00	0,00	24
24.12.2019	84,24	190,26	50,54	186,46	6,41	0,02	0,00	38,26	0,00	0,00	6,41	0,00	0,00	0,00	0,00	24
25.12.2019	80,36	257,73	55,33	251,55	6,45	0,02	0,00	35,20	0,00	0,00	6,45	0,00	0,00	0,00	0,00	24
26.12.2019	86,37	303,40	62,77	296,27	7,16	0,00	0,00	36,72	0,00	0,00	7,16	0,00	0,00	0,00	0,00	24
27.12.2019	92,81	321,06	67,77	314,46	8,04	0,00	0,00	36,48	0,00	0,00	8,04	0,00	0,00	0,00	0,00	24
28.12.2019	97,29	309,23	69,77	302,65	8,51	0,00	0,00	39,83	0,00	0,00	8,51	0,00	0,00	0,00	0,00	24
29.12.2019	102,37	340,60	75,59	332,36	9,12	0,00	0,00	36,38	0,00	0,00	9,12	0,00	0,00	0,00	0,00	24
30.12.2019	102,78	432,50	79,67	422,34	10,00	0,00	0,00	37,83	0,00	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
31.12.2019	98,38	399,88	69,16	393,73	11,68	0,00	0,00	36,62	0,00	0,00	11,68	0,00	0,00	0,00	0,00	24
01.01.2020	90,92	260,59	64,65	255,33	6,85	0,00	0,00	37,30	0,00	0,00	6,85	0,00	0,00	0,00	0,00	24
02.01.2020	89,02	303,10	64,67	296,71	7,38	0,00	0,00	39,63	0,00	0,00	7,38	0,00	0,00	0,00	0,00	24
03.01.2020	82,40	310,94	65,99	304,08	6,62	0,00	0,00	35,74	0,00	0,00	6,62	0,00	0,00	0,00	0,00	24
04.01.2020	82,40	294,83	59,91	288,81	6,63	0,00	0,00	36,70	0,00	0,00	6,63	0,00	0,00	0,00	0,00	24
05.01.2020	76,26	317,08	56,99	310,43	6,11	0,00	0,00	37,69	0,00	0,00	6,11	0,00	0,00	0,00	0,00	24
06.01.2020	77,93	307,14	57,68	300,70	6,22	0,00	0,00	36,73	0,00	0,00	6,22	0,00	0,00	0,00	0,00	24
07.01.2020	84,38	349,02	64,40	341,55	6,97	0,00	0,00	37,58	0,00	0,00	6,97	0,00	0,00	0,00	0,00	24
08.01.2020	91,77	351,84	68,33	354,23	8,25	0,00	0,00	38,98	0,00	0,00	8,25	0,00	0,00	0,00	0,00	24
09.01.2020	91,04	257,73	65,60	251,72	6,56	0,00	0,00	35,88	0,00	0,00	6,56	0,00	0,00	0,00	0,00	24
10.01.2020	87,26	250,53	62,85	244,70	6,12	0,00	0,00	38,10	0,00	0,00	6,12	0,00	0,00	0,00	0,00	24
11.01.2020	87,07	279,90	63,45	273,42	6,61	0,00	0,00	38,36	0,00	0,00	6,61	0,00	0,00	0,00	0,00	24
12.01.2020	87,11	270,01	62,83	263,66	6,56	0,00	0,00	38,36	0,00	0,00	6,56	0,00	0,00	0,00	0,00	24
13.01.2020	85,42	256,66	61,77	250,66	6,07	0,00	0,00	35,23	0,00	0,00	6,07	0,00	0,00	0,00	0,00	24
14.01.2020	81,07	307,79	60,41	300,61	6,36	0,00	0,00	35,23	0,00	0,00	6,36	0,00	0,00	0,00	0,00	24
15.01.2020	81,02	286,92	60,03	280,19	6,02	0,00	0,00	39,12	0,00	0,00	6,02	0,00	0,00	0,00	0,00	24
16.01.2020	76,11	294,09	56,87	287,30	5,66	0,00	0,00	39,16	0,00	0,00	5,66	0,00	0,00	0,00	0,00	24
17.01.2020	74,46	321,18	56,93	313,48	5,63	0,00	0,00	38,20	0,00	0,00	5,63	0,00	0,00	0,00	0,00	24
18.01.2020	78,63	308,38	59,22	300,94	5,99	0,00	0,00	36,62	0,00	0,00	5,99	0,00	0,00	0,00	0,00	24
19.01.2020	82,45	307,42	61,21	300,04	6,53	0,00	0,00	36,64	0,00	0,00	6,53	0,00	0,00	0,00	0,00	24
20.01.2020	85,09	360,88	63,38	352,87	7,83	0,04	0,00	38,91	0,00	0,00	7,84	0,00	0,00	0,00	0,00	24
ИТОГО:	87,77	10204,02	63,97	9991,67	241,92	0,08	0,00	37,48	0,00	0,00	241,93	0,00	0,00	0,00	0,00	792

Qотоп.=	241,92	Гкал
Qподл.=	0,00	Гкал
Qгвс лето.=	0,00	Гкал
Gгвс лето.=	0,00	тонн



Начальник бюро по расчетам с поставщиками УРУР
Тел.: 8 (343) 202 66 28

Представитель ЭСО

АО «ЭНЕРГОСБЫТПЛЮС»
ПРИНЯТО К РАСЧЕТУ
ВАСЕЧКО Ю.С. 27.01.20
Васечко