

### Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащенность жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

#### **Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за ноябрь 2020 года по Белинского 222, подъезд 1.**

##### **Данные о расходе теплоносителя**

<b>Месяц</b>	<b>Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал</b>	<b>Тариф, руб.</b>
Ноябрь	113,18	1968,67

Расход теплоносителя за период с 21.10.20 по 20.11.20, отражены на карточке за ноябрь 2020 года.

Площадь офисов – 1430,94 м<sup>2</sup>,

Площадь жилых помещений (1-94) – 6152,3 м<sup>2</sup>

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 1430,94 + 6152,3 = 7583,24 м<sup>2</sup>

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м<sup>2</sup> площади:

$113,18 / 7583,24 \text{ м}^2 \approx 0,014925 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

#### **Пример расчета для помещения площадью 48,7 м<sup>2</sup>.**

Расчет платы по строке «Отопление»:  $0,014925 \text{ Гкал} * 48,7 \text{ м}^2 \approx 0,7268475 \text{ Гкал}$

$0,7268475 \text{ Гкал} * 1968,67 \text{ руб.} = 1430,92 \text{ руб.}$

**Карточка за Ноябрь 2020 г.**  
регистрации параметров на узле учёта потребителя тепловой энергии

Название потребителя: ТСЖ "Созвездие-222".

Адрес: г. Екатеринбург, ул. Белинского, 222.

Нагрузка по договору: Qот = 0,595 Гкал/час; Qв = 0,174 Гкал/час; Gгвс = 10,96 т/сут.

Договор № 12033

Характеристика системы теплоснабжения и ГВС: 2-х трубный ввод, независимая схема подключения теплоснабжения, закрытая водяная система теплоснабжения, ГВС - через теплообменник

Тепловычислитель: Тэкон-17 № 5767

Формула расчёта потребленной тепловой энергии:

- В отопительный период:  $Q_{\text{отгр}} = G_{\text{п}} (t_{\text{п}} - t_{\text{хи}}) - G_{\text{о}} (t_{\text{о}} - t_{\text{хи}}) + G_{\text{подп}} (t_{\text{подп}} - t_{\text{хи}})$ , включая тепло на ГВС;  $t_{\text{хи}} = 0 \text{ } ^\circ\text{C}$
- В летний период:  $Q_{\text{гвс}} = G_{\text{гвс}} (t_{\text{гвс}} - t_{\text{хи}})$ ;  $t_{\text{хи}} = 0 \text{ } ^\circ\text{C}$

tграфик = 150/80 °C

Дата	Подающий трубопровод отопления			Обратный трубопровод отопления			Трубопровод подпитки		Трубопровод ЛГВС		Потребление		Время работы, час
	t1, °C	M1, тонн	P1, кгс/см2	t2, °C	M2, тонн	P2, кгс/см2	tподп, °C	Mподп, тонн	tлгвс, °C	Mлгвс, тонн	Qлгвс, Гкал	Qот, Гкал	
21.10.20	68,28	188,98	8,97	50,41	190,74	6,84	30,06	0,00	41,73	0,00	0,00	3,26	24,0
22.10.20	69,16	210,12	8,32	49,70	212,27	6,85	31,62	0,01	43,09	0,00	0,00	3,97	24,0
23.10.20	72,11	191,53	7,79	47,30	193,97	6,86	32,68	0,01	42,90	0,00	0,00	4,47	24,0
24.10.20	73,22	180,26	8,02	48,05	182,60	6,76	32,76	0,01	43,05	0,00	0,00	4,25	24,0
25.10.20	72,45	189,31	9,02	53,79	191,21	6,47	30,99	0,00	43,39	0,00	0,00	3,39	24,0
26.10.20	71,36	177,06	8,29	49,10	179,10	6,78	30,59	0,00	42,09	0,00	0,00	3,75	24,0
27.10.20	74,19	176,24	7,80	47,36	178,69	6,79	31,47	0,01	42,15	0,00	0,00	4,44	24,0
28.10.20	74,55	178,56	8,46	48,22	180,98	6,51	30,78	0,00	44,02	0,00	0,00	4,38	24,0
29.10.20	69,75	200,06	8,31	50,51	202,09	6,61	33,24	0,02	43,18	0,00	0,00	3,72	24,0
30.10.20	69,41	193,94	8,44	50,25	195,89	6,79	30,17	0,00	42,84	0,00	0,00	3,59	24,0
31.10.20	68,24	175,79	8,48	46,28	177,71	6,86	29,77	0,00	42,25	0,00	0,00	3,63	24,0
01.11.20	68,66	185,13	8,11	45,28	187,31	6,72	30,03	0,00	41,58	0,00	0,00	4,14	24,0
02.11.20	70,62	197,79	7,69	48,18	200,14	6,93	30,20	0,00	41,75	0,00	0,00	1,02	24,0
03.11.20	39,62	63,45	6,51	34,37	63,97	6,48	31,60	0,03	32,04	0,00	0,00	4,32	24,0
04.11.20	70,61	172,69	8,35	47,05	174,77	6,85	30,70	0,00	39,69	0,00	0,00	3,86	24,0
05.11.20	69,15	186,59	8,62	47,26	188,63	6,73	28,91	0,00	40,36	0,00	0,00	3,83	24,0
06.11.20	56,80	154,72	7,88	42,40	156,04	6,62	28,58	0,03	37,17	0,00	0,00	2,48	24,0
07.11.20	68,29	204,09	8,99	50,29	205,99	6,89	28,38	0,00	40,19	0,00	0,00	3,54	24,0
08.11.20	68,73	190,09	8,33	47,04	192,17	7,00	29,40	0,00	40,61	0,00	0,00	3,91	24,0
09.11.20	67,62	194,37	7,82	46,58	196,56	6,85	30,03	0,00	39,36	0,00	0,00	4,07	24,0
10.11.20	72,92	189,10	8,29	50,44	191,38	7,08	30,42	0,00	41,35	0,00	0,00	4,09	24,0
11.11.20	77,12	196,74	8,36	53,11	199,39	6,98	31,13	0,00	42,73	0,00	0,00	4,60	24,0
12.11.20	79,50	185,54	8,25	50,85	188,41	7,05	31,13	0,00	43,75	0,00	0,00	4,98	24,0
13.11.20	86,23	170,52	8,67	53,10	173,60	6,79	32,35	0,28	45,83	0,00	0,00	5,14	24,0
14.11.20	91,05	207,85	8,25	60,81	211,71	6,82	32,65	0,00	47,30	0,00	0,00	6,02	24,0
15.11.20	96,67	206,92	8,06	63,29	211,32	6,76	36,38	0,01	49,51	0,00	0,00	6,62	24,0
16.11.20	96,76	201,08	8,06	59,84	205,63	6,71	35,32	0,01	49,65	0,00	0,00	6,94	24,0
17.11.20	91,53	186,56	8,72	57,56	190,22	6,55	33,13	0,00	48,56	0,00	0,00	5,82	24,0
18.11.20	86,82	194,62	9,08	54,35	198,19	6,70	34,23	0,01	46,64	0,00	0,00	5,88	24,0
19.11.20	86,05	215,70	8,18	57,85	219,32	6,86	35,23	0,02	46,57	0,00	0,00	5,86	24,0
20.11.20	81,42	182,53	8,56	50,54	185,58	6,77	32,82	0,01	44,90	0,00	0,00	5,26	24,0
<b>Итого</b>	<b>74,48</b>	<b>5747,90</b>	<b>8,28</b>	<b>50,36</b>	<b>5825,60</b>	<b>6,78</b>	<b>31,51</b>	<b>0,47</b>	<b>42,91</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>135,25</b>	<b>744,0</b>

К предъявлению:

Qотгр = 135,25 Гкал

Gгвс = 0,47 тонн

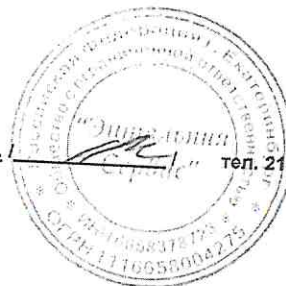
Qот = 135,25 Гкал

Qгвс = 0,00 Гкал

Ответственный представитель потребителя:

/ Герашенко В. В. /

тел. 214-91-16



ЭНЕРГОСБЫТ ПЛЮС  
ПРИНЯТО К РАСЧЁТУ  
ЖУМАНОВ В.Б.

27.11.2020

Ответственный представитель ООО "СТК":

тел.: