

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащённость жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за декабрь 2019 года по Ю.Фучика 7.

Данные о расходе теплоносителя

| Месяц | Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал | Тариф, руб. |
|---------|--|-------------|
| Декабрь | 80,55 | 1911,34 |

Расход теплоносителя за период с 21.11.19 по 18.12.19, отражены на карточке за декабрь 2019 года.

Площадь офисов – 363,00 м²,

Площадь жилых помещений (1-85) – 6159,0 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 363,0 + 6159,0 = 6522,0 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$80,55 / 6522,0 \text{ м}^2 \approx 0,012 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 87,6 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,012 \text{ Гкал} * 87,6 \text{ м}^2 \approx 1,0512 \text{ Гкал}$

$1,0512 \text{ Гкал} * 1911,34 \text{ руб.} = 2009,2 \text{ руб.}$

ОТЧЕТ О ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИИ ЗА ПЕРИОД Декабрь 2019 г.

У потребителя ТСК "Созвездие-1" Договор №11897

По адресу: ул. Юлиуса Фучика, 7 (Чкаловский)

Нагрузка по узлу учета: Qотоп. = 0,4041 Гкал, Qвент. = 0,0249 Гкал, Qгвс = 0,0351 Гкал/ч Qгвс = 14,01 тонн, Тхн - 0 С, Температурный график = 150/70

Характеристика системы: 2-х трубный развод, Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая, ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период, открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Тепловычислитель: КАРД мод.2001 зав.№09100209

Формула расчета потребленной тепловой энергии: $Q_{\text{потр}} = Q_{\text{отоп}} + Q_{\text{вент.}} + Q_{\text{гвс}} \cdot \text{Гвод.} \cdot \text{Тх.и.} = 0 \cdot \text{С}$.

В зимний период: Qотоп=Qотп+Qвент., где Qвент.=Qгвс*(Тгвс-Тхн)/1000, Qгвс=Qгвс*(Тгвс-Тхн)/1000, Тх.и.=0 °С.

В летний период: Qгвс=Qгвс*(Тгвс-Тхн)/1000, Тх.и.=0 °С.

| Дата | Поддача отопления | | Обратка отопления | | Q отоп. Q(Гкал) | Подпитка M(т) | Q подп. Q(Гкал) | Трубопровод ГВС лето | | Q гвс лето Q(Гкал) | Потребление | | | | Время часов | |
|---------------|-------------------|----------------|-------------------|----------------|-----------------|---------------|-----------------|----------------------|-------------|--------------------|--------------|--------------|-------------|-------------|-------------|------------|
| | t(°C) | M(т) | t(°C) | M(т) | | | | t(°C) | M(т) | | Qотоп. | Qподп. | Qотоп. | Qподп. | | Qгвс лето |
| 21.11.2019 | 102,59 | 125,35 | 64,05 | 127,98 | 4,66 | 0,10 | 0,01 | 39,82 | 0,00 | 0,00 | 4,67 | 4,66 | 0,01 | 0,10 | 0,00 | 24 |
| 22.11.2019 | 93,43 | 102,38 | 56,23 | 103,84 | 3,73 | 0,10 | 0,00 | 39,45 | 0,00 | 0,00 | 3,73 | 3,73 | 0,00 | 0,10 | 0,00 | 24 |
| 23.11.2019 | 86,33 | 108,07 | 53,79 | 109,67 | 3,43 | 0,00 | 0,00 | 38,95 | 0,00 | 0,00 | 3,43 | 3,43 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 24 |
| 24.11.2019 | 85,74 | 99,98 | 51,46 | 100,05 | 3,42 | 0,00 | 0,00 | 38,80 | 0,00 | 0,00 | 3,42 | 3,42 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 24 |
| 25.11.2019 | 85,56 | 99,39 | 51,86 | 100,85 | 3,27 | 0,00 | 0,00 | 38,69 | 0,00 | 0,00 | 3,27 | 3,27 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 24 |
| 26.11.2019 | 86,38 | 127,47 | 56,15 | 129,73 | 3,73 | 0,00 | 0,00 | 38,86 | 0,00 | 0,00 | 3,73 | 3,73 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 24 |
| 27.11.2019 | 85,40 | 122,65 | 55,01 | 124,70 | 3,62 | 0,00 | 0,00 | 38,93 | 0,00 | 0,00 | 3,62 | 3,62 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 24 |
| 28.11.2019 | 86,15 | 119,15 | 55,13 | 121,20 | 3,58 | 0,00 | 0,00 | 38,92 | 0,00 | 0,00 | 3,58 | 3,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 24 |
| 29.11.2019 | 85,73 | 98,74 | 52,04 | 100,05 | 3,26 | 0,00 | 0,00 | 38,91 | 0,00 | 0,00 | 3,26 | 3,26 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 24 |
| 30.11.2019 | 85,59 | 117,40 | 54,66 | 119,59 | 3,51 | 0,00 | 0,00 | 39,05 | 0,00 | 0,00 | 3,51 | 3,51 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 24 |
| 01.12.2019 | 81,45 | 131,84 | 53,83 | 134,47 | 3,50 | 0,00 | 0,00 | 38,87 | 0,00 | 0,00 | 3,50 | 3,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 24 |
| 02.12.2019 | 82,04 | 126,37 | 53,86 | 128,78 | 3,43 | 0,00 | 0,00 | 38,74 | 0,00 | 0,00 | 3,43 | 3,43 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 24 |
| 03.12.2019 | 89,82 | 112,23 | 55,89 | 114,41 | 3,69 | 0,00 | 0,00 | 39,05 | 0,00 | 0,00 | 3,69 | 3,69 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 24 |
| 04.12.2019 | 91,28 | 124,04 | 58,88 | 126,81 | 3,86 | 0,00 | 0,00 | 39,45 | 0,00 | 0,00 | 3,86 | 3,86 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 24 |
| 05.12.2019 | 91,50 | 117,55 | 57,96 | 120,03 | 3,80 | 0,00 | 0,00 | 39,57 | 0,00 | 0,00 | 3,80 | 3,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 24 |
| 06.12.2019 | 88,63 | 96,62 | 52,55 | 94,51 | 3,60 | 0,00 | 0,00 | 39,37 | 0,00 | 0,00 | 3,60 | 3,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 24 |
| 07.12.2019 | 77,07 | 91,52 | 47,25 | 89,49 | 2,83 | 0,00 | 0,00 | 38,48 | 0,00 | 0,00 | 2,83 | 2,83 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 24 |
| 08.12.2019 | 76,40 | 111,94 | 48,96 | 109,02 | 3,21 | 0,00 | 0,00 | 38,25 | 0,00 | 0,00 | 3,21 | 3,21 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 24 |
| 09.12.2019 | 77,03 | 88,31 | 47,15 | 86,80 | 2,71 | 0,00 | 0,00 | 38,25 | 0,00 | 0,00 | 2,71 | 2,71 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 24 |
| 10.12.2019 | 75,89 | 100,12 | 48,16 | 98,52 | 2,85 | 0,00 | 0,00 | 38,18 | 0,00 | 0,00 | 2,85 | 2,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 24 |
| 11.12.2019 | 76,49 | 95,53 | 47,91 | 93,83 | 2,81 | 0,00 | 0,00 | 38,24 | 0,00 | 0,00 | 2,81 | 2,81 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 24 |
| 12.12.2019 | 79,97 | 115,51 | 51,60 | 116,24 | 3,24 | 0,00 | 0,00 | 38,51 | 0,00 | 0,00 | 3,24 | 3,24 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 24 |
| 13.12.2019 | 85,13 | 125,79 | 56,16 | 127,32 | 3,56 | 0,00 | 0,00 | 38,97 | 0,00 | 0,00 | 3,56 | 3,56 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 24 |
| 14.12.2019 | 89,29 | 120,54 | 57,29 | 121,56 | 3,80 | 0,00 | 0,00 | 39,35 | 0,00 | 0,00 | 3,80 | 3,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 24 |
| 15.12.2019 | 89,91 | 121,85 | 56,99 | 122,73 | 3,96 | 0,00 | 0,00 | 39,48 | 0,00 | 0,00 | 3,96 | 3,96 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 24 |
| 16.12.2019 | 88,45 | 106,47 | 54,87 | 107,05 | 3,54 | 0,00 | 0,00 | 39,42 | 0,00 | 0,00 | 3,54 | 3,54 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 24 |
| 17.12.2019 | 84,69 | 98,66 | 52,14 | 99,25 | 3,18 | 0,00 | 0,00 | 39,10 | 0,00 | 0,00 | 3,18 | 3,18 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 24 |
| 18.12.2019 | 84,55 | 108,14 | 53,51 | 109,24 | 3,30 | 0,00 | 0,00 | 39,09 | 0,00 | 0,00 | 3,30 | 3,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 24 |
| ИТОГО: | 85,45 | 3113,63 | 53,76 | 3137,70 | 97,08 | 0,20 | 0,01 | 38,96 | 0,00 | 0,00 | 97,09 | 97,08 | 0,01 | 0,00 | 0,00 | 672 |

| | | |
|------------|-------|------|
| Qотоп.= | 97,09 | Гкал |
| Qотоп.= | 97,08 | Гкал |
| Qподп.= | 0,01 | Гкал |
| Гвод.= | 0,20 | тонн |
| Qгвс лето= | 0,00 | Гкал |
| Гвс лето= | 0,00 | тонн |

АО «ЭНЕРГОСБЫТ ПЛЮС»
ПРИНЯТО К РАСЧЕТУ
БАСЕЧКО Ю.С. 23.12.19
В.с.с.



Начальник бюро по расчетам с поставщиками УБРУ
Тел.: 8 (343) 202 66 28
Представитель ЭСО