

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащённость жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за ноябрь 2019 года по Ю.Фучика 7.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Ноябрь	99,65	1911,34

Расход теплоносителя за период с 21.10.19 по 20.11.19, отражены на карточке за ноябрь 2019 года.

Площадь офисов – 363,00 м²,

Площадь жилых помещений (1-85) – 6159,0 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 363,0 + 6159,0 = 6522,0 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$99,65 / 6522,0 \text{ м}^2 \approx 0,015 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 87,6 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,015 \text{ Гкал} * 87,6 \text{ м}^2 \approx 1,314 \text{ Гкал}$

$1,314 \text{ Гкал} * 1911,34 \text{ руб.} = 2511,50 \text{ руб.}$

ОТЧЕТ О ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИИ ЗА ПЕРИОД Ноябрь 2019 г.
У потребителя ТСЖ "Созвездие-1" Договор №11897

По адресу: ул. Юлиуса Фучика, 7 (Чкаловский)

Нагрузка по узлу учета:

Отопл. = 0,4041 Гкал, Свент. = 0,0249 Гкал, Qгвс = 0,0351 Гкал/ч Qгвс = 14,01 тонн, Тхи - 0 С, Температурный график = 150/70

Характеристика системы:

2-х трубный ввод, Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая, ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период - открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Тепловычислитель: КАРАТ мод.2001 зав.№09100209

Формула расчета потребленной тепловой энергии:

В зимний период: Qотоп=Qотн-Qподп., где Q=Qподп.,*(пгод.-нобр.)/1000, Qподп.=Qподп.*((нобр-нхи)/1000, Тхи=0 °С.

В летний период: Qгвс=Qгвс*(((гвс-нхи)/1000, Тхи=0 °С.

Дата	Поддача отопления		Обратка отопления		Q отоп.	Подпитка	Q подп.	Трубопровод ГВС		Потребление				Время часов	
	t(°C)	M(т)	t(°C)	M(т)				t(°C)	M(т)	Q(Гкал)	Q(Гкал)	Qотоп.	Qподп.		Qгвс лето
21.10.2019	71,10	155,70	47,75	145,70	3,62	0,00	0,00	38,79	0,00	3,62	0,00	0,00	0,00	0,00	24
22.10.2019	69,43	112,40	44,46	110,50	2,79	0,00	0,00	38,36	0,00	2,79	0,00	0,00	0,00	0,00	24
23.10.2019	69,29	133,00	45,39	134,20	3,17	0,00	0,00	37,72	0,00	3,17	0,00	0,00	0,00	0,00	24
24.10.2019	69,37	108,40	44,44	110,00	2,66	0,00	0,00	37,38	0,00	2,66	0,00	0,00	0,00	0,00	24
25.10.2019	68,46	120,50	45,11	122,00	2,81	0,00	0,00	37,54	0,00	2,81	0,00	0,00	0,00	0,00	24
26.10.2019	68,90	104,30	44,52	105,50	2,52	0,00	0,00	37,62	0,00	2,52	0,00	0,00	0,00	0,00	24
27.10.2019	69,18	101,20	44,31	102,30	2,48	0,00	0,00	37,76	0,00	2,48	0,00	0,00	0,00	0,00	24
28.10.2019	69,00	106,60	44,51	109,60	2,58	0,00	0,00	37,91	0,00	2,58	0,00	0,00	0,00	0,00	24
29.10.2019	71,31	172,90	48,97	173,90	3,80	0,00	0,00	38,24	0,00	3,80	0,00	0,00	0,00	0,00	24
30.10.2019	74,75	139,90	50,99	142,60	3,28	0,00	0,00	38,55	0,20	3,29	0,00	0,00	0,00	0,20	24
31.10.2019	78,86	158,10	51,13	159,70	4,38	0,00	0,00	38,69	0,00	4,38	0,00	0,00	0,00	0,00	24
01.11.2019	82,58	145,50	51,98	147,30	4,46	0,00	0,00	38,73	0,00	4,46	0,00	0,00	0,00	0,00	24
02.11.2019	85,01	134,80	51,35	136,40	4,54	0,00	0,00	39,07	0,00	4,54	0,00	0,00	0,00	0,00	24
03.11.2019	81,99	126,50	49,45	128,00	4,13	0,00	0,00	38,96	0,00	4,13	0,00	0,00	0,00	0,00	24
04.11.2019	80,70	141,90	49,68	143,50	4,32	0,00	0,00	38,84	0,00	4,32	0,00	0,00	0,00	0,00	24
05.11.2019	75,22	112,00	44,93	112,30	3,17	0,00	0,00	38,17	0,00	3,17	0,00	0,00	0,00	0,00	24
06.11.2019	70,12	114,20	44,70	103,70	2,87	0,00	0,00	37,81	0,00	2,87	0,00	0,00	0,00	0,00	24
07.11.2019	69,90	109,30	44,68	108,40	2,73	0,00	0,00	37,77	0,00	2,73	0,00	0,00	0,00	0,00	24
08.11.2019	72,65	163,70	48,42	165,90	3,82	0,10	0,01	38,04	0,00	3,82	0,01	0,00	0,00	0,00	24
09.11.2019	80,30	177,40	53,20	177,00	4,80	0,10	0,00	38,62	0,00	4,80	0,00	0,00	0,00	0,00	24
10.11.2019	83,99	169,00	54,00	170,90	5,00	0,20	0,01	39,09	0,00	5,00	0,01	0,00	0,00	0,00	24
11.11.2019	76,90	139,40	48,53	140,80	3,96	0,10	0,01	38,71	0,00	3,96	0,01	0,00	0,00	0,00	24
12.11.2019	72,22	155,20	48,05	154,50	3,78	0,10	0,01	38,05	0,00	3,78	0,01	0,00	0,00	0,00	24
13.11.2019	75,99	169,70	50,60	171,80	4,28	0,00	0,00	37,71	0,00	4,28	0,00	0,00	0,00	0,00	24
14.11.2019	83,27	187,00	55,58	189,90	5,18	0,00	0,00	38,13	0,00	5,18	0,00	0,00	0,00	0,00	24
15.11.2019	83,01	167,30	53,83	169,60	4,80	0,10	0,00	38,29	0,00	4,80	0,00	0,00	0,00	0,00	24
16.11.2019	77,16	132,40	48,25	134,20	3,88	0,10	0,00	38,03	0,00	3,88	0,00	0,00	0,00	0,00	24
17.11.2019	78,46	126,80	47,29	125,60	3,94	0,10	0,01	37,94	0,00	3,94	0,01	0,00	0,00	0,00	24
18.11.2019	85,63	100,40	46,86	101,40	3,64	0,10	0,00	37,98	0,00	3,64	0,00	0,00	0,00	0,00	24
19.11.2019	96,76	177,60	61,56	181,10	6,24	0,10	0,00	38,61	0,00	6,24	0,00	0,00	0,00	0,00	24
20.11.2019	104,90	186,90	66,87	190,90	7,12	0,20	0,01	39,56	0,00	7,12	0,01	0,00	0,00	0,00	24
ИТОГО:	77,24	4350,00	49,40	4369,20	120,75	1,30	0,06	38,28	0,20	120,76	0,06	0,01	1,30	0,20	744

Qотоп.=	120,76	Гкал
Qподп.=	120,75	Гкал
Qгвс лето=	0,06	Гкал
Qподп.=	1,30	тонн
Qгвс лето=	0,01	Гкал
Гвс лето=	0,20	тонн

АО «ЭНЕРГОСБЫТПЛУС»
ПРИНЯТО К РАСЧЕТУ
ВАСЕЧКО Ю.С. 25.11.19

Васечко



22.11.2019

Начальник бюро по расчетам и спорным вопросам
Тел.: 8 (343) 202 66 28

Представитель ООО _____ г.