

### Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащенность жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

#### Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за февраль 2019 года по Белинского 222, подъезд 2.

##### Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Февраль	228,96	1873,92

Расход теплоносителя за период с 21.01.2019 по 20.02.19, приведены на карточке февраль 2019 года.

Площадь офисов – 3056,3 м<sup>2</sup>,

Площадь жилых помещений (95-226) – 9192,4 м<sup>2</sup>

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 3056,3 м<sup>2</sup> + 9192,40 м<sup>2</sup> = 12248,7 м<sup>2</sup>

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м<sup>2</sup> площади:

$228,96 / 12248,7 \text{ м}^2 \approx 0,019 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

#### Пример расчета для помещения площадью 48,4 м<sup>2</sup>.

Расчет платы по строке «Отопление»:  $0,019 \text{ Гкал} * 48,4 \text{ м}^2 \approx 0,9196 \text{ Гкал}$

$0,9196 \text{ Гкал} * 1873,92 \text{ руб.} = 1\,723,26 \text{ руб.}$

ОТЧЕТ О ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИИ ЗА ПЕРИОД Февраль 2019 г.  
У потребителя ТСЖ "Созвездие-1" Договор №11897  
По адресу: ул. Белинского, 222 п.2 (Чкаловский)

Нагрузка по узлу учета:

Qотоп. = 0,749 Гкал, Qвент. = 0,42 Гкал, Qгвс = 0,0629 Гкал/ч Gгвс = 14,01 тонн, Tхи = 0 С, Температурный график = 150/70

Характеристика системы:

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая. ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период - открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Тепловычислитель: КАРАТ мод.2001 зав.№07281008

Формула расчета потребленной тепловой энергии:

В зимний период: Qподт=Qот+Qподп., где Q=Qпод.\*((hпод.-hобр.)/1000, Qподп.=Gподп.\*(hобр.-hхи)/1000, Tх.и.=0 °С.

В летний период: Qгвс=Gгвс\*(hгвс-hхи)/1000, Tх.и.=0 °С.

Дата	Подача отопления		Обратка отопления		Q отоп.	Подпитка	Q подп.	Трубопровод ГВС лето		Q гвс лето	Потребление						Время
	t(°C)	M(t)	t(°C)	M(t)				t(°C)	M(t)		Qотр.	Qотоп.	Qподп.	Qгвс лето	Gподп.	Gгвс лето	
21.01.2019	88,17	338,96	65,13	344,00	7,48	0,00	0,00	41,35	0,00	0,00	7,48	7,48	0,00	0,00	0,00	0,00	24
22.01.2019	93,14	313,68	66,45	318,48	8,05	0,00	0,00	41,90	0,00	0,00	8,05	8,05	0,00	0,00	0,00	0,00	24
23.01.2019	99,32	388,32	74,61	394,00	9,17	0,00	0,00	42,52	0,00	0,00	9,17	9,17	0,00	0,00	0,00	0,00	24
24.01.2019	103,94	379,84	77,53	385,36	9,60	0,00	0,00	43,21	0,00	0,00	9,60	9,60	0,00	0,00	0,00	0,00	24
25.01.2019	106,29	257,68	71,04	262,16	8,76	0,00	0,00	43,37	0,00	0,00	8,76	8,76	0,00	0,00	0,00	0,00	24
26.01.2019	109,45	315,52	76,77	320,72	9,91	0,00	0,00	43,76	0,00	0,00	9,91	9,91	0,00	0,00	0,00	0,00	24
27.01.2019	111,24	301,44	76,72	306,24	10,04	0,00	0,00	44,13	0,00	0,00	10,04	10,04	0,00	0,00	0,00	0,00	24
28.01.2019	110,13	267,76	73,86	272,40	9,37	0,00	0,00	43,92	0,00	0,00	9,37	9,37	0,00	0,00	0,00	0,00	24
29.01.2019	105,50	318,00	74,63	323,04	9,44	0,00	0,00	43,85	0,00	0,00	9,44	9,44	0,00	0,00	0,00	0,00	24
30.01.2019	101,92	283,36	70,38	288,00	8,61	0,00	0,00	42,95	0,00	0,00	8,61	8,61	0,00	0,00	0,00	0,00	24
31.01.2019	101,82	311,68	72,18	316,56	8,89	0,00	0,00	42,79	0,00	0,00	8,89	8,89	0,00	0,00	0,00	0,00	24
01.02.2019	102,27	184,32	60,96	187,68	7,41	0,00	0,00	42,32	0,00	0,00	7,41	7,41	0,00	0,00	0,00	0,00	24
02.02.2019	104,12	272,56	70,72	277,28	8,77	0,00	0,00	42,34	0,00	0,00	8,77	8,77	0,00	0,00	0,00	0,00	24
03.02.2019	110,82	323,12	78,53	328,72	9,99	0,00	0,00	43,29	0,00	0,00	9,99	9,99	0,00	0,00	0,00	0,00	24
04.02.2019	113,85	422,32	85,81	428,56	11,27	0,00	0,00	43,98	0,00	0,00	11,27	11,27	0,00	0,00	0,00	0,00	24
05.02.2019	114,71	443,60	87,05	450,00	11,71	0,00	0,00	44,35	0,00	0,00	11,71	11,71	0,00	0,00	0,00	0,00	24
06.02.2019	114,89	404,96	85,28	410,80	11,49	0,00	0,00	44,63	0,00	0,00	11,49	11,49	0,00	0,00	0,00	0,00	24
07.02.2019	113,26	357,36	81,60	362,80	10,87	0,00	0,00	44,52	0,00	0,00	10,87	10,87	0,00	0,00	0,00	0,00	24
08.02.2019	109,13	304,08	77,08	308,80	9,38	0,00	0,00	43,98	0,00	0,00	9,38	9,38	0,00	0,00	0,00	0,00	24
09.02.2019	100,00	330,00	72,84	334,88	8,61	0,00	0,00	43,49	0,00	0,00	8,61	8,61	0,00	0,00	0,00	0,00	24
10.02.2019	90,80	290,40	65,95	295,12	6,91	0,00	0,00	42,39	0,00	0,00	6,91	6,91	0,00	0,00	0,00	0,00	24
11.02.2019	85,34	362,32	64,65	367,68	7,15	0,00	0,00	41,56	0,00	0,00	7,15	7,15	0,00	0,00	0,00	0,00	24
12.02.2019	84,18	338,40	63,07	343,52	6,82	0,00	0,00	41,39	0,00	0,00	6,82	6,82	0,00	0,00	0,00	0,00	24
13.02.2019	85,30	285,20	61,16	289,68	6,61	0,00	0,00	41,14	0,00	0,00	6,61	6,61	0,00	0,00	0,00	0,00	24
14.02.2019	84,69	246,16	59,54	250,24	5,95	0,00	0,00	40,98	0,00	0,00	5,95	5,95	0,00	0,00	0,00	0,00	24
15.02.2019	84,82	328,80	63,02	333,68	6,86	0,00	0,00	40,66	0,00	0,00	6,86	6,86	0,00	0,00	0,00	0,00	24
16.02.2019	85,02	304,00	61,83	308,80	6,75	0,00	0,00	40,67	0,00	0,00	6,75	6,75	0,00	0,00	0,00	0,00	24
17.02.2019	85,06	295,04	61,42	299,68	6,69	0,00	0,00	40,76	0,00	0,00	6,69	6,69	0,00	0,00	0,00	0,00	24
18.02.2019	84,69	255,60	59,65	259,76	6,15	0,00	0,00	40,56	0,00	0,00	6,15	6,15	0,00	0,00	0,00	0,00	24
19.02.2019	88,45	351,60	65,83	356,80	7,61	0,00	0,00	40,99	0,00	0,00	7,61	7,61	0,00	0,00	0,00	0,00	24
20.02.2019	86,07	300,75	62,30	305,41	6,86	0,00	0,00	40,77	0,00	0,00	6,86	6,86	0,00	0,00	0,00	0,00	24
<b>ИТОГО:</b>	<b>98,66</b>	<b>9876,83</b>	<b>70,57</b>	<b>10031,25</b>	<b>263,20</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>42,53</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>263,20</b>	<b>263,20</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>744</b>

**РАСХОД ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ:**

Общий объем тепловой энергии: 263,20 Гкал

34,24 Гкал - расход тепловой энергии на подогрев воды

263,2 Гкал - 34,21 Гкал = 228,96 Гкал

228,96 Гкал/12248,7 м2 = 0,019

Qотоп.=	263,20	Гкал
Qотоп. =	263,20	Гкал