

Информация по начислениям и сборам гражданам по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и коммунальные услуги, руб.

Наименование работ, услуг		Задолженность на 01.01.23	Начислено	Оплачено
1.	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	992 651,17	6 315 302,69	6 500 777,93
	Коммунальные услуги	1 730 470,00	9 854 156,78	10 369 059,33
2	2.1 Отопление	799 183,00	4 321 411,37	4 576 038,74
	2.3 Холодное водоснабжение	93 014,00	442 377,62	459 598,16
	2.4 Водоотведение	65 478,00	322 852,25	323 685,53
	2.5 Электроэнергия	704 595,00	4 503 192,86	4 736 721,57
	2.6 Обращение с ТКО	68 200,00	264 322,68	273 015,33
ИТОГО:		2 723 121,17	16 169 459,47	16 869 837,26

Фактические расходы на содержание и текущий ремонт многоквартирного жилого дома, руб.

Наименование обязательных работ и услуг по содержанию многоквартирного жилого дома		Стоимость р
1.	Содержание и техническое обслуживание многоквартирного дома	2 28
1.1	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 12
1.2	Работы по содержанию и ремонту систем автоматического пожаротушения, дымоудаления и вентиляции:	96
1.3	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме:	61
2.	Работы по комплексному обслуживанию зданий	1 05
2.1	Работы по уборке помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:	51
2.2	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства:	45
2.3	Работы по обеспечению накопления твердых коммунальных отходов (ТКО) и обслуживанию контейнерной площадки:	1
3.	Работы по содержанию и ремонту лифтов в многоквартирном доме	508
4.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом:	2 58
4.1	<ul style="list-style-type: none"> * Услуги специалистов расчетного центра (бухгалтера, экономисты), * Работа службы мониторинга качества услуг, * Расходы по повышению квалификации специалистов * Расходы на обслуживание IT-технологических процессов жилого дома (доступы к программному обеспечению, интернет и телефония для персонала на местах, оплата лицензий), * Работа с поставщиками коммунальных ресурсов (проверка выставляемых счетов, контроль достоверности показаний, контроль своевременности и полноты проводимых корректировок, ведение претензионной работы) * Содержание сайта, личного кабинета, мобильного приложения и прочих дистанционных сервисов обслуживания. * Телефония, Техническая поддержка личного кабинета, электронный документооборот, комиссия банка, лицензия для сдачи отчетности, канцтовары, прочее * Проверка технического состояния видимых частей конструкций, * Контроль над состоянием дверей подвалов и технических подполий, * Контроль над состоянием запорных устройств на дверях, * Проверка состояния гидроизоляции фундаментов (проведение профилактических мероприятий для предупреждения подтопления, сезонная технологическая обработка поверхностей и прочее), * Проверка состояния систем водоотвода фундамента, 	2 51
4.2	Паспортное обслуживание:	44
4.3	Госпошлина в суд	20
5.	Прочее:	42
5.1	Озеленение придомовой территории:	42
ИТОГО:		6 47
ВСЕГО		6 47