

Уважаемые собственники!

Ознакомьтесь с примером расчета по услуге «Электроэнергия в целях СОИ МКД».

Расчет платы на общедомовые нужды (далее ОДН) по коммунальной услуге «Электроэнергия в целях СОИ МКД» в феврале 2022 года.

Общий объем электроэнергии по зданиям – д. 29/А,Б,В в феврале 2022 года составил:

День – 9 125 кВт

Ночь – 3 589 кВт

Согласно счета АО «Екатеринбургэнергосбыт» от 28.02.2022 №112 цена по услуге «Электроэнергия» составила 7,27 руб.

Расход электроэнергии по индивидуальным приборам учета в здании 29/А в феврале 2022 года составил – 2664,48 кВт;

Расход электроэнергии по индивидуальным приборам учета в здании 29/Б в феврале 2022 года составил – 3469,0 кВт;

Расход электроэнергии по индивидуальным приборам учета в здании 29/В в феврале 2022 года составил – 202 кВт.

S зданий д. 29/А,Б,В – 4097,90 м²

Расчёт ОДН по услуге «Электроэнергия» за февраль 2022 года:

ОДН = (9125 кВт + 3589 кВт) – 2664,48 кВт – 3469,0 кВт – 202 кВт = 6378,52 кВт

В платежном документе за февраль 2022 года к выставлению на услугу Электроэнергия в целях СОИ МКД:

$(6378,52 \text{ кВт} * 7,27 \text{ руб.}) / 4097,90 \text{ м}^2 = 11,32 \text{ руб./м}^2$

Например: расчет для помещения 60,6 м²

Электроэнергия в целях СОИ МКД*: 60,6 м² * 11,32 руб. = 685,99 руб./м²

Расход электроэнергии в здании по ул. Прониной д.29 А

Помещение	Расход, квт.
Апарт. 1	0
Апарт. 2	6
Апарт. 3	1
Апарт. 4	92
Апарт. 5	0
Апарт. 6	103
Апарт. 7	167
Апарт. 8	0
Апарт. 9	75
Апарт. 10	58
Апарт. 11	4
Апарт. 12	128
Апарт. 13	9
Апарт. 14	48
Апарт. 15	0
Апарт. 16	132
Апарт. 17	0
Апарт. 18	112
Апарт. 19	117
Апарт. 20	1
Апарт. 21	2
Апарт. 22	125
Апарт. 24	0
Апарт. 25	41
Апарт. 26	76
Апарт. 27	78
Апарт. 28	0
Апарт. 29	149
Апарт. 30	134
Апарт. 31	357
Апарт. 32	160
Апарт. 33	68,48
Апарт. 33	73
Апарт. 33	0
Апарт. 34	0
Апарт. 34	73
Апарт. 34	0
Лофт 1	26
Лофт 2	0
Лофт 3	5
Лофт 4	176
Лофт 5	10
Лофт 6	43
Апарт. 41	15
Апарт. 23	0
Итого	2664,48

Расход электроэнергии в здании по ул. Прониной д.29 Б

Помещение	Расход,кВт
Апарт. 1	0
Апарт. 2	102
Апарт. 3	-141
Апарт. 4	0
Апарт. 5	357
Апарт. 6	154
Апарт. 7	21
Апарт. 8	56
Апарт. 9	51
Апарт. 10	46
Апарт. 11	0
Апарт. 12	95
Апарт. 13	61
Апарт. 14	46
Апарт. 15	149
Апарт. 16	119
Апарт. 17	61
Апарт. 18	15
Апарт. 19	21
Апарт. 20	116
Апарт. 21	119
Апарт. 22	0
Апарт. 23	159
Апарт. 24	0
Апарт. 25	978
Апарт. 26	76
Апарт. 27	88
Апарт. 28	157
Лофт 5	97
Лофт 1	326
Лофт 2	3
Лофт 3	137
Лофт 4	0
Итого	3469

Расход электроэнергии в здании по ул. Прониной д.29 В

Помещение	Расход, квт
Оф. 1	202,000000
Итого	202,000000

№ 112 (договор энергоснабжения № 32872) Стр. 2

08400870 Щит 0,4 кВ ввод 2 Ночь 28 01740,906 01740,906 60 0 100% 0

Вычитаемый расход 426,379кВт*ч Итого 4613,621кВт*ч (165кВт*ч/сутки) (28 раб.дн.)

Потери=367,92 (перем. сост. 367,92=7,3%*5040)

Итого 4981,541 кВт*ч

договор	потребитель	Код ГУ	Вычитаемая ГУ	Способ расчета	Расход (кВт*ч)
32872	2	1142554	Транзит ООО "Т2 Мобайл"	Тчн	426,36

Транзит ООО "Т2 Мобайл" (28 раб.дн.) Вычитается из: Основной потребитель

№ счетчика	Место уст.	Дней	Показание 1	Показание 2	Коэфф	Расход	Доля	Расход (кВт*ч)
01.02.2022	28.02.2022	1254 кВт*ч			0,00 р.	0,00р.		0,00р.

№ счетчика	Место уст.	Дней	Показание 1	Показание 2	Коэфф	Расход	Доля	Расход (кВт*ч)
64048794	БССС ООО "Т2 Мобайл"	28			1	1254,054	100%	1254,054

(45кВт*ч/сутки) (28 раб.дн.)

Итого 1254,055 кВт*ч

Потребитель: (3) Здания гостиничного назначения (комплекс апартаментов)

г. Екатеринбург, ул. Прониной, д.29/А, Б, В

Активная электроэнергия

7.27

Основной потребитель (28 раб.дн.)

Зона	Пер	С	По	Количество	Цена	Без НДС	НДС (20%)	Всего с НДС
День		01.02.2022	28.02.2022	9125 кВт*ч	6,05592 р.	55 260,27 р.	11 052,05р.	66 312,32р.

№ счетчика	Место уст.	Дней	Показание 1	Показание 2	Коэфф	Расход	Доля	Расход (кВт*ч)
0088400870 00415	ВРУ ввод 1 День	28	00799,000	00874,000	60	4500	100%	4500
0088400870 00204	ВРУ ввод 2 День	28	02931,000	03006,000	60	4500	100%	4500

(321кВт*ч/сутки) (28 раб.дн.)

Потери=125,1 (перем. сост. 125,1=1,39%*9000)

Итого 9125,1 кВт*ч

Ночь		01.02.2022	28.02.2022	3589 кВт*ч	6,05592 р.	21 734,70 р.	4 346,94р.	26 081,64р.
------	--	------------	------------	------------	------------	--------------	------------	-------------

№ счетчика	Место уст.	Дней	Показание 1	Показание 2	Коэфф	Расход	Доля	Расход (кВт*ч)
0088400870 00415	ВРУ ввод 1 Ночь	28	00380,000	00411,000	60	1860	100%	1860
0088400870 00204	ВРУ ввод 2 Ночь	28	01246,000	01274,000	60	1680	100%	1680

(126кВт*ч/сутки) (28 раб.дн.)

Потери=49,206 (перем. сост. 49,206=1,39%*3540)

Итого 3589,206 кВт*ч

Итого без налогов	323 236,24р.		
Налог на добавленную стоимость	64 647,24р.	Итого	387 883,48р.
Счет № 111 от 31.01.2022			104 419,78р.
Итого к оплате			283 463,70р.

Итого по счету:

Активная электроэнергия 51084 кВт*ч