

Уважаемые собственники!

Ознакомьтесь с примером расчета по услуге «Электроэнергия в целях СОИ МКД».

Расчет платы на общедомовые нужды (далее ОДН) по коммунальной услуге «Электроэнергия в целях СОИ МКД» в ноябре 2021 года.

Общий объем электроэнергии по зданиям – д. 29/А,Б,В в ноябре 2021 года составил:

День – 10098 кВт

Ночь – 3346 кВт

Согласно счета АО «Екатеринбургэнергосбыт» от 30.11.2021 №106 цена по услуге «Электроэнергия» составила 7,20 руб.

Расход электроэнергии по индивидуальным приборам учета в здании 29/А в ноябре 2021 года составил – 4118 кВт;

Расход электроэнергии по индивидуальным приборам учета в здании 29/Б в ноябре 2021 года составил – 2980 кВт;

Расход электроэнергии по индивидуальным приборам учета в здании 29/В в ноябре 2021 года составил – 1192 кВт.

S зданий д. 29/А,Б,В – 4097,30 м²

Расчёт ОДН по услуге «Электроэнергия» за ноябрь 2021 года:

ОДН = (10098 кВт + 3346 кВт) – 4118 кВт – 2980 кВт – 1192 кВт = 5154,00 кВт

В платежном документе за ноябрь 2021 года к выставлению на услугу Электроэнергия в целях СОИ МКД:

$(5154 \text{ кВт} * 7,20 \text{ руб.}) / 4097,90 \text{ м}^2 = \underline{9,06 \text{ руб./м}^2}$

Например: расчет для помещения 60,6 м²

Электроэнергия в целях СОИ МКД*: 60,6 м² * 9,06 руб. = 549,036 руб./м²

Расход электроэнергии в здании ул. Прониной д.29/А	
Помещение	Расход (кВт)
Апарт. 41 (БСО)	0
Лофт 1	179.000000
Лофт 2	0
Лофт 3	1.000000
Лофт 4	221.000000
Лофт 5	0
Лофт 6	29.000000
Апарт. 1	0
Апарт. 2	62.000000
Апарт. 3	0
Апарт. 4	92.000000
Апарт. 5	0
Апарт. 6	160.000000
Апарт. 7	104.000000
Апарт. 8	39.000000
Апарт. 9	36.000000
Апарт. 10	0
Апарт. 11	4.000000
Апарт. 12	135.000000
Апарт. 13	11.000000
Апарт. 14	0
Апарт. 15	41.000000
Апарт. 16	201.000000
Апарт. 17	117.000000
Апарт. 18	148.000000
Апарт. 19	143.000000
Апарт. 20	16.000000
Апарт. 21	4.000000
Апарт. 22	46.000000
Апарт. 23	0
Апарт. 24	0
Апарт. 25	364.000000
Апарт. 26	78.000000
Апарт. 27	86.000000
Апарт. 28	0
Апарт. 29	157.000000
Апарт. 30	194.000000
Апарт. 31	298.000000
Апарт. 32	184.000000
Апарт. 33	67.500000
Апарт. 34	900.500000
Итого, кВт	4 118.000000

Расход электроэнергии в здании ул. Прониной д.29/Б	
Помещение	Расход (кВт)
Лофт 5	43.000000
Лофт 1	44.000000
Лофт 2	11.000000
Лофт 3	151.000000
Лофт 4	0
Апарт. 1	0
Апарт. 2	86.000000
Апарт. 3	48.000000
Апарт. 4	0
Апарт. 5	300.000000
Апарт. 6	133.000000
Апарт. 7	9.000000
Апарт. 8	79.000000
Апарт. 9	73.000000
Апарт. 10	66.000000
Апарт. 11	0
Апарт. 12	131.000000
Апарт. 13	60.000000
Апарт. 14	52.000000
Апарт. 15	168.000000
Апарт. 16	114.000000
Апарт. 17	73.000000
Апарт. 18	22.000000
Апарт. 19	32.000000
Апарт. 20	117.000000
Апарт. 21	8.000000
Апарт. 22	0
Апарт. 23	365.000000
Апарт. 24	0
Апарт. 25	403.000000
Апарт. 26	119.000000
Апарт. 27	102.000000
Апарт. 28	171.000000
Итого, кВт	2 980,000000

Расход электроэнергии в здании ул. Прониной д.29/В	
Помещение	Расход (кВт)
Оф. 1	1 192,000000
Итого, кВт	1 192,000000

(198'кВт*ч/сутки) (30 раб.дн.)

Потери=433,62 (перем. сост. 433,62=7,3%*5940)

Итого 6373,62 кВт*ч

Потребитель: (3) Здания гостиничного назначения (комплекс апартаментов)

Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Прониной, дом № 29/А, Б, В

Активная электроэнергия

Основной потребитель (30 раб.дн.)

Зона	Пер	С	По	Количество	Цена	Без НДС	НДС (20%)	Всего с НДС
День		01.11.2021	30.11.2021	10098 кВт*ч	6,00334 р.	60 621,73 р.	12 124,35р.	72 746,08р.

№ счетчика	Место уст.	Дней	Показание 1	Показание 2	Кэфф	Расход	Доля	Расход (кВт*ч)
0088400870 00415	ВРУ ввод 1 День	30	00696,293	00696,293	60	0	100%	0
0088400870 00204	ВРУ ввод 2 День	30	02533,000	02699,000	60	9960	100%	9960

(332'кВт*ч/сутки) (30 раб.дн.)

Потери=138,444 (перем. сост. 138,444=1,39%*9960)

Итого 10098,444 кВт*ч

Ночь		01.11.2021	30.11.2021	3346 кВт*ч	6,00334 р.	20 087,18 р.	4 017,44р.	24 104,62р.
------	--	------------	------------	------------	------------	--------------	------------	-------------

№ счетчика	Место уст.	Дней	Показание 1	Показание 2	Кэфф	Расход	Доля	Расход (кВт*ч)
0088400870 00415	ВРУ ввод 1 Ночь	30	00335,801	00335,801	60	0	100%	0
0088400870 00204	ВРУ ввод 2 Ночь	30	01103,000	01158,000	60	3300	100%	3300

(110'кВт*ч/сутки) (30 раб.дн.)

Потери=45,87 (перем. сост. 45,87=1,39%*3300)

Итого 3345,87 кВт*ч

Итого без налогов	372 800,04р.	
Налог на добавленную стоимость	74 560,02р.	Итого: 447 360,06р.
Счет № 105 от 31.10.2021		112 343,12р.
Итого к оплате		335 016,94р.
Итого по счету:		
Активная электроэнергия	59454 кВт*ч	
Сумма	447 360,06 руб.	

Составляющие предельных уровней нерегулируемых цен опубликованы на официальном сайте Акционерного общества «Екатеринбургэнергосбыт» www.eens.ru

Руководитель организации
или иное уполномоченное лицо _____

М.П.

Главный бухгалтер
или иное уполномоченное лицо _____