

Уважаемые жильцы!

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Апрель 2022 года.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя по индивидуальным приборам учета, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН	Тариф, руб.
Апрель	87,85	54,3	33,55	2029.70

Площадь офисов – 1103,32 м2,

Площадь жилых помещений – 10711,3 м2

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 1103,32 + 10711,3 = 11 814,62 м2

Согласно Постановлению Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года проводится в соответствии с пунктом 3(3) Размер платы за коммунальную услугу по отоплению в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета (распределителями) тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(3):

$$P_i = \left(V_i^n + V_i^{\text{одн}} \times \frac{S_i}{S_{\text{об}}} \right) \times T^T,$$

где:

V_i^n - объем (количество) потребленной за расчетный период в *i*-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета в *i*-м жилом или нежилом помещении, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в *i*-м жилом или нежилом помещении по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета за предыдущий год;

(в ред. Постановления Правительства РФ от 26.12.2016 N 1498)

$V_i^{\text{одн}}$ - объем (количество) тепловой энергии, предоставленный за расчетный период в многоквартирный дом, оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, за исключением объема (количества) тепловой энергии, потребленного во всех жилых или нежилых помещениях в многоквартирном доме, который определяется по формуле:

$$V_i^{\text{одн}} = V^{\text{д}} - \sum_i V_i^n,$$

где $V^{\text{д}}$ - объем (количество) потребленной за расчетный период в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного сезона по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в многоквартирном доме по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за предыдущий год;

S_i - общая площадь i -го помещения (жилого или нежилого) в многоквартирном доме;
 $S_{об}$ - общая площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме;
 T^T - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Расчет согласно формуле 3(3) Правил для помещения площадью 107,0 м².

Расход теплоносителя по показаниям ИПУ равен 0,3638 Гкал

$$P = ((0,3638 + 107,0 * (87,85 - 54,3) / (1103,32 + 10711,3)) * 2029,70) \approx 1354,99 \text{ руб.}$$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Данная сумма отражается в квитанции в строке отопление.

Юлиуса Фучика, дом 9 - Апрель 2022	
Помещение	Объем
Кв. 1	0,803088
Кв. 4	0,258000
Кв. 5	0,720548
Кв. 6	0,464400
Кв. 7	0,128140
Кв. 8	0,005160
Кв. 9	0,202960
Кв. 10	0,527180
Кв. 11	0,502240
Кв. 12	0,347261
Кв. 13	0,582982
Кв. 14	0,540597
Кв. 15	0,540080
Кв. 16	0,359480
Кв. 17	0,346518
Кв. 18	0,580008
Кв. 19	0,563649
Кв. 20	0,711625
Кв. 21	0,797139
Кв. 22	0,064000
Кв. 23	0,000000
Кв. 24	0,027520
Кв. 25	0,324220
Кв. 26	0,791934
Кв. 27	0,349492
Кв. 28	0,073100
Кв. 29	0,559187
Кв. 30	0,716830
Кв. 31	0,718318
Кв. 32	0,540597
Кв. 33	0,539110
Кв. 34	0,874620
Кв. 35	0,414520
Кв. 36	0,000000
Кв. 37	-0,749000
Кв. 38	0,847100
Кв. 39	0,344000
Кв. 40	0,398180
Кв. 41	0,030100
Кв. 42	-0,918000
Кв. 43	0,608020
Кв. 44	0,268068
Кв. 44	0,268068
Кв. 45	0,349000
Кв. 46	0,718318
Кв. 47	0,718318
Кв. 48	0,010000
Кв. 49	0,148780
Кв. 50	0,716087
Кв. 51	0,184040
Кв. 52	0,538366
Кв. 53	0,034400
Кв. 54	0,344000
Кв. 55	0,000000
Кв. 56	0,542084
Кв. 57	-0,565000
Кв. 58	-3,590300
Кв. 59	0,776580
Кв. 60	0,539110
Кв. 61	0,567367
Кв. 62	0,712369
Кв. 63	0,717574
Кв. 64	0,538366
Кв. 65	0,436880
Кв. 66	0,716087
Кв. 67	0,723523
Кв. 68	0,533905
Кв. 69	0,577777
Кв. 70	0,343543
Кв. 71	0,502240
Кв. 72	0,719805

Кв. 73	0,253700
Кв. 74	0,573316
Кв. 75	0,350236
Кв. 76	-1,109342
Кв. 77	0,129000
Кв. 78	-0,057000
Кв. 79	0,388720
Кв. 80	0,172860
Кв. 81	1,329560
Кв. 82	0,000000
Кв. 83	0,233060
Кв. 84	0,073960
Кв. 85	0,000000
Кв. 86	0,798626
Кв. 87	0,215860
Кв. 88	0,531674
Кв. 89	0,333680
Кв. 90	0,044720
Кв. 91	0,386140
Кв. 92	0,722036
Кв. 93	0,005160
Кв. 94	0,276060
Кв. 95	0,037998
Кв. 96	0,019780
Кв. 97	0,717574
Кв. 98	0,209840
Кв. 99	0,363780
Кв. 100	0,162540
Кв. 101	0,794165
Кв. 102	0,719061
Кв. 103	0,245100
Кв. 104	0,271760
Кв. 105	0,565880
Кв. 106	0,298420
Кв. 107	0,172000
Кв. 108	0,533161
Кв. 109	0,368080
Кв. 110	0,056760
Кв. 111	0,794165
Кв. 112	0,717574
Кв. 113	0,787980
Кв. 114	-0,481000
Кв. 115	0,342800
Кв. 116	0,792678
Кв. 117	0,550400
Кв. 118	0,533905
Кв. 119	0,000000
Кв. 120	0,006020
Кв. 121	0,363780
Кв. 122	0,597700
Кв. 123	-1,676577
Кв. 124	0,145340
Кв. 125	0,136056
Кв. 126	0,307020
Кв. 127	0,713800
Кв. 128	0,470420
Кв. 129	0,688000
Кв. 130	0,343543
Кв. 131	0,693160
Кв. 2	0,178880
Кв. 3	0,590418
Офис 1	3,440000
Офис 2	0,860000
Офис 3	1,129305
Офис 4	1,720000
Офис 5	1,720000
Офис 6	0,000000
Офис 7	1,000000
Офис 8	1,022450
	54,300000