

## Уважаемые собственники!

Ознакомьтесь с примером расчета по услуге «Электроэнергия в целях СОИ МКД».

### Расчет платы на общедомовые нужды (далее ОДН) по коммунальной услуге «Электроэнергия в целях СОИ МКД» в октябре 2021 года.

Общий объем электроэнергии по зданиям – д. 29/А,Б,В в октябре 2021 года составил:

День – 7604 кВт

Ночь – 2920 кВт

Согласно счета АО «Екатеринбургэнергосбыт» от 31.10.2021 №104 цена по услуге «Электроэнергия» составила 7,15 руб.

Расход электроэнергии по индивидуальным приборам учета в здании 29/А в октябре 2021 года составил – 2580,61 кВт;

Расход электроэнергии по индивидуальным приборам учета в здании 29/Б в октябре 2021 года составил – 2698 кВт;

Расход электроэнергии по индивидуальным приборам учета в здании 29/В в октябре 2021 года составил – 1157,03 кВт.

С зданий д. 29/А,Б,В – 4097,30 м<sup>2</sup>

Расчёт ОДН по услуге «Электроэнергия» за октябрь 2021 года:

$$\text{ОДН} = (7604 \text{ кВт} + 2920 \text{ кВт}) - 2580,61 \text{ кВт} - 2698 \text{ кВт} - 1157,03 \text{ кВт} = \underline{4088,36 \text{ кВт}}$$

В платежном документе за октябрь 2021 года к выставлению на услугу Электроэнергия в целях СОИ МКД:

$$(4088,36 \text{ кВт} * 7,15 \text{ руб.}) / 4097,90 \text{ м}^2 = \underline{7,13 \text{ руб./м}^2}$$

Расчет для помещения 60,6 м<sup>2</sup>

$$\text{Электроэнергия в целях СОИ МКД}^*: 60,6 \text{ м}^2 * 7,13 \text{ руб.} = 432,08 \text{ руб./м}^2$$

Расход электроэнергии в здании ул. Прониной д.29/А	
Помещение	Расход (кВт.)
Апарт. 41 (БСО)	3,000000
Лофт 1	94,000000
Лофт 2	0,000000
Лофт 3	1,000000
Лофт 4	182,000000
Лофт 5	0,000000
Лофт 6	9,000000
Апарт. 1	0,000000
Апарт. 2	19,000000
Апарт. 3	0,000000
Апарт. 4	60,000000
Апарт. 5	0,000000
Апарт. 6	106,000000
Апарт. 7	184,000000
Апарт. 8	30,000000
Апарт. 9	27,000000
Апарт. 10	0,000000
Апарт. 11	3,000000
Апарт. 12	103,000000
Апарт. 13	14,000000
Апарт. 14	0,000000
Апарт. 15	171,000000
Апарт. 16	139,000000
Апарт. 17	169,000000
Апарт. 18	241,000000
Апарт. 19	131,000000
Апарт. 20	1,000000
Апарт. 21	1,000000
Апарт. 22	194,000000
Апарт. 23	0,000000
Апарт. 24	0,000000
Апарт. 25	19,000000
Апарт. 26	38,000000
Апарт. 27	76,000000
Апарт. 28	0,000000
Апарт. 29	111,000000
Апарт. 30	148,000000
Апарт. 31	66,000000
Апарт. 32	170,000000
Апарт. 33	-402,166667
Апарт. 34	472,777778
Итого, кВт.	<b>2 580,611111</b>

Расход электроэнергии в здании  
ул. Прониной д.29/Б

Помещение	Расход (кВт.)
Лофт 5	107,000000
Лофт 1	1,000000
Лофт 2	11,000000
Лофт 3	135,000000
Лофт 4	0,000000
Апарт. 1	0,000000
Апарт. 2	78,000000
Апарт. 3	27,000000
Апарт. 4	0,000000
Апарт. 5	338,000000
Апарт. 6	16,000000
Апарт. 7	0,000000
Апарт. 8	26,000000
Апарт. 9	53,000000
Апарт. 10	55,000000
Апарт. 11	0,000000
Апарт. 12	66,000000
Апарт. 13	86,000000
Апарт. 14	41,000000
Апарт. 15	50,000000
Апарт. 16	90,000000
Апарт. 17	72,000000
Апарт. 18	34,000000
Апарт. 19	24,000000
Апарт. 20	16,000000
Апарт. 21	0,000000
Апарт. 22	1,000000
Апарт. 23	388,000000
Апарт. 24	0,000000
Апарт. 25	706,000000
Апарт. 26	69,000000
Апарт. 27	78,000000
Апарт. 28	130,000000
Итого, кВт.	<b>2698,000000</b>

Расход электроэнергии в здании  
ул. Прониной д.29/В

Помещение	Расход (кВт.)
Оф. 1	1 157,030000
Итого, кВт.	<b>1 157,030000</b>

(186'кВт\*ч/сутки) (31 раб.дн.)

Потери=420,48 ( перем. сост. 420,48=7,3%\*5760 )

Итого 6180,48 кВт·ч

**Потребитель: (3) Здания гостиничного назначения (комплекс апартаментов)**

г. Екатеринбург, ул. Прониной, д.29/А, Б, В

**Активная электроэнергия**

**Основной потребитель** (31 раб.дн.)

Зона	Рег	С	По	Количество	Цена	Без НДС	НДС (20%)	Всего с НДС
День		01.10.2021	31.10.2021	7604 кВт·ч	5,96067 р.	45 324,93 р.	9 064,99р.	54 389,92р.

№ счетчика	Место уст.	Дней	Показание 1	Показание 2	Кэфф	Расход	Доля	Расход (кВт·ч)
0088400870 00415	ВРУ ввод 1 День	31	00696,293	00696,293	60	0	100%	0
0088400870 00204	ВРУ ввод 2 День	31	02408,000	02533,000	60	7500	100%	7500

(242'кВт\*ч/сутки) (31 раб.дн.)

Потери=104,25 ( перем. сост. 104,25=1,39%\*7500 )

Итого 7604,25 кВт·ч

Ночь		01.10.2021	31.10.2021	2920 кВт·ч	5,96067 р.	17 405,16 р.	3 481,03р.	20 886,19р.
------	--	------------	------------	------------	------------	--------------	------------	-------------

№ счетчика	Место уст.	Дней	Показание 1	Показание 2	Кэфф	Расход	Доля	Расход (кВт·ч)
0088400870 00415	ВРУ ввод 1 Ночь	31	00335,801	00335,801	60	0	100%	0
0088400870 00204	ВРУ ввод 2 Ночь	31	01055,000	01103,000	60	2880	100%	2880

(93'кВт\*ч/сутки) (31 раб.дн.)

Потери=40,032 ( перем. сост. 40,032=1,39%\*2880 )

Итого 2920,032 кВт·ч

**Итого без налогов** 320 418,07р.

**Налог на добавленную стоимость** 64 083,62р.

**Итого** 384 501,69р.

**Счет № 103 от 30.09.2021**

132 308,39р.

**Итого к оплате**

252 193,30р.

**Итого по счету:**

Активная электроэнергия 51338 кВт·ч

**Сумма** 384 501,69 руб.

Составляющие предельных уровней нерегулируемых цен опубликованы на официальном сайте Акционерного общества «Екатеринбургэнергосбыт» [www.eens.ru](http://www.eens.ru)

Руководитель организации  
или иное уполномоченное лицо \_\_\_\_\_

М.П.

Главный бухгалтер  
или иное уполномоченное лицо \_\_\_\_\_