

Уважаемые жильцы!

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Январь 2021 года.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя по индивидуальным приборам учета, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН	Тариф, руб.
Январь	218,55	138,51	80,04	1968,67

Площадь офисов – 1 148 м²,

Площадь жилых помещений – 10 700,2 м²

Согласно Постановлению Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года проводится в соответствии с пунктом 3(3) Размер платы за коммунальную услугу по отоплению в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета (распределителями) тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(3):

$$P_i = \left(V_i^n + V_i^{\text{одн}} \times \frac{S_i}{S_{\text{об}}} \right) \times T^T,$$

где:

V_i^n - объем (количество) потребленной за расчетный период в i -м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета в i -м жилом или нежилом помещении, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в i -м жилом или нежилом помещении по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета за предыдущий год;
(в ред. Постановления Правительства РФ от 26.12.2016 N 1498)

$V_i^{\text{одн}}$ - объем (количество) тепловой энергии, предоставленный за расчетный период в многоквартирный дом, оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, за исключением объема (количества) тепловой энергии, потребленного во всех жилых или нежилых помещениях в многоквартирном доме, который определяется по формуле:

$$V_i^{\text{одн}} = V^{\text{д}} - \sum_i V_i^n,$$

где $V^{\text{д}}$ - объем (количество) потребленной за расчетный период в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного сезона по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в многоквартирном доме по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за предыдущий год;

S_i - общая площадь i -го помещения (жилого или нежилого) в многоквартирном доме;

$S_{об}$ - общая площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме;
 T^T - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Расчет согласно формуле 3(3) Правил для помещения площадью 72,3 м2.

Расход теплоносителя по показаниям ИПУ равен 0,7929 Гкал

$$P = ((0,7929 + 72,3 * (218,55 - 138,51) / (1148 + 10700,2)) * 1968,67) \approx 2\,522,46 \text{ руб.}$$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Данная сумма отражается в квитанции в строке отопление.

Помещение	Объем
Кв. 1	1,780039
Кв. 2	1,331801
Кв. 3	1,073000
Кв. 4	-1,238505
Кв. 5	1,537400
Кв. 6	0,988500
Кв. 7	-0,011283
Кв. 8	0,699200
Кв. 9	0,100000
Кв. 10	0,890000
Кв. 11	1,500400
Кв. 12	0,696300
Кв. 13	1,083000
Кв. 14	0,499700
Кв. 15	1,241100
Кв. 16	1,463400
Кв. 17	1,394518
Кв. 18	1,440633
Кв. 19	0,857739
Кв. 20	1,263100
Кв. 21	1,774505
Кв. 22	1,022300
Кв. 23	0,765500
Кв. 24	0,224600
Кв. 25	1,357900
Кв. 26	1,783728
Кв. 27	0,904900
Кв. 28	0,730369
Кв. 29	0,861428
Кв. 30	1,461000
Кв. 31	1,800000
Кв. 32	-0,159058
Кв. 33	1,167600
Кв. 34	1,178000
Кв. 35	1,430000
Кв. 36	0,921300
Кв. 37	1,171500
Кв. 38	1,632100
Кв. 39	1,479700
Кв. 40	0,345800
Кв. 41	0,657417
Кв. 42	1,493200
Кв. 43	0,762700
Кв. 44	1,333646
Кв. 45	1,209100
Кв. 46	0,784811
Кв. 47	1,513400
Кв. 48	1,198600
Кв. 49	0,134500
Кв. 50	1,321000
Кв. 51	0,766500
Кв. 52	0,774700
Кв. 53	1,390828
Кв. 54	1,616000
Кв. 55	1,088400
Кв. 56	0,792900
Кв. 57	0,406081
Кв. 58	1,800000
Кв. 59	0,844500
Кв. 60	1,326267
Кв. 61	1,279700
Кв. 62	1,676741
Кв. 63	1,562400
Кв. 64	0,015300
Кв. 65	0,396600
Кв. 66	1,776350
Кв. 67	1,353600
Кв. 68	0,408000
Кв. 69	1,431410
Кв. 70	0,000000
Кв. 71	1,783728
Кв. 72	1,381200
Кв. 73	0,150000

Кв. 74	1,000000
Кв. 75	0,332434
Кв. 76	1,210000
Кв. 77	0,000000
Кв. 78	0,560000
Кв. 79	0,296212
Кв. 80	0,100000
Кв. 81	1,472700
Кв. 82	1,981100
Кв. 83	0,000000
Кв. 84	1,304700
Кв. 85	0,070600
Кв. 86	1,492000
Кв. 87	1,977411
Кв. 88	0,304400
Кв. 89	1,488592
Кв. 90	0,112922
Кв. 91	1,540800
Кв. 92	1,982945
Кв. 93	0,593200
Кв. 94	1,122900
Кв. 95	0,937900
Кв. 96	1,521900
Кв. 97	0,744900
Кв. 98	0,842982
Кв. 99	0,928800
Кв. 100	1,318889
Кв. 101	1,796640
Кв. 102	1,397600
Кв. 103	0,850361
Кв. 104	0,713500
Кв. 105	0,760100
Кв. 106	1,114100
Кв. 107	1,977411
Кв. 108	-0,066430
Кв. 109	-0,563605
Кв. 110	0,568000
Кв. 111	1,077900
Кв. 112	1,598800
Кв. 113	0,640000
Кв. 114	0,410200
Кв. 115	1,324423
Кв. 116	1,173200
Кв. 117	1,984790
Кв. 118	0,598900
Кв. 119	1,499660
Кв. 120	0,622700
Кв. 121	1,058900
Кв. 122	0,083768
Кв. 123	0,002000
Кв. 124	1,505194
Кв. 125	0,300000
Кв. 126	1,086300
Кв. 127	1,555900
Кв. 128	0,500000
Кв. 129	1,051600
Кв. 130	1,320734
Кв. 131	1,315196
Оф. 1	0,000000
Оф. 2	0,000000
Оф. 3	2,798258
Оф. 4	0,000000
Оф. 5	2,512920
Оф. 6	3,160000
Оф. 7	0,669900
Оф. 8	0,000000
	138,510000