

**ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕНИЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
собственников помещений многоквартирного жилого дома №9 по ул. Юлиуса Фучика в городе Екатеринбурге в
заочной форме в период с «10» августа 2015 года по «31» августа 2015 года.**

Вид общего собрания: внеочередное.

Дата проведения общего собрания: с «10» августа 2015 года по «31» августа 2015 года.

Место приема бюллетеней собрания: г. Екатеринбург, ул. Юлиуса Фучика 9 - 1,2,3 подъезд, 1 этаж, комната консьержей.

Место и время подсчета голосов: 620130, г. Екатеринбург, ул. Юлиуса Фучика 9, 1 подъезд, 1 этаж, комната консьержей, «8» сентября 2015 года, 09 ч. 00 минут.

Инициаторы собрания: Сухих Светлана Ивановна (кв 30), Струин Олег Генрихович, (кв 29), Елисеенко Сергей Леонидович (кв.30).

Общая площадь дома (всех жилых и нежилых помещений без МОП): 15 379,3 (кв.м.)

Требуемый кворум: 7689,65 (кв. м.)

Общая площадь помещений, собственники которых приняли участие в собрании: 9478,2 (кв.м.), что составляет 88,5 % от общей площади дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Объединение территории домов по ул. Фучика № 9 и № 11
2. Установка системы дополнительного нагрева системы горячего водоснабжения (в летний период)
3. Использование внутридворовой территории для постоянного хранения автомобилей

Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки общего собрания:

По первому вопросу повестки дня:

«Объединение территории домов по ул. Фучика № 9 и № 11»:

Предложено провести объединение внутридворовой территории (дворов) жилых домов по ул. Фучика № 9 и № 11. Перенести часть ограждающей конструкции между указанными домами. За счет средств собственников жилого дома по ул. Фучика, 11 осуществить строительство ограждающей конструкции для дома по ул. Фучика, 11 с объединенной территорией домов по ул. Фучика, 9 и 11.

Итоги голосования по данному вопросу:

ЗА: 50,3%
ПРОТИВ: 43,8%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 5,9%

Принятое решение:

Объединить внутридворовые территории (дворов) жилых домов по ул. Фучика № 9 и № 11. Перенести часть ограждающей конструкции между указанными домами. За счет средств собственников жилого дома по ул. Фучика, 11 осуществить строительство ограждающей конструкции для дома по ул. Фучика, 11 с объединенной территорией домов по ул. Фучика, 9 и 11.

По второму вопросу повестки дня

«Установка системы дополнительного нагрева системы горячего водоснабжения (в летний период)»:

Предложено установить электрический проточный водонагреватель для подогрева воды общедомовой системы горячего водоснабжения. Расходы на оплату электроэнергии, потребленной проточным водонагревателем распределять на общедомовые нужды. Расходы на установку электрического проточного водонагревателя определить в объеме не более 62 000 (шестидесяти двух тысяч) рублей, распределение расходов между собственниками произвести пропорционально площади помещения собственника.

Итоги голосования по данному вопросу:

ЗА: 22,8%
ПРОТИВ: 71,5%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 5,7%

Принятое решение:

Не устанавливать электрический проточный водонагреватель для подогрева воды общедомовой системы горячего водоснабжения.

По третьему вопросу повестки дня

«Использование внутридворовой территории для постоянного хранения автомобилей»:

Предложено запретить длительную парковку автомобилей (более 2 часов) во дворе жилого дома. Временный въезд (не более 2 часов) разрешить для всех собственников жилого дома. За нарушение установленного порядка использования внутридомовой территории предусмотреть наказание в виде ограничения доступа для транспортных средств нарушителя (собственника помещения и/или близких родственников и/или сожителей). Для определения нарушителей установленного порядка использования внутридомовой территории использовать систему охранного телевидения (видеонаблюдения).

Итоги голосования по данному вопросу:

ЗА: 34,0%
ПРОТИВ: 54,0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 12,0%

Принятое решение:

Не запрещать длительную парковку автомобилей (более 2 часов) во дворе жилого дома.

Председатель собрания

Струин О.Г.
(собственник квартиры 29)