

Смета

на обслуживание МКД, расположенного по ул. Белинского 177а в г. Екатеринбург, 2022г.

Наименование работ/услуг	Стоимость работ (услуг) в месяц в руб.	
Дата заполнения/внесения изменений 31.05.2022	Тариф за 1 кв. м	Месячная стоимость
Адрес многоквартирного дома:	Белинского 177а	Белинского 177а
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	9,4	147 842,45
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4,3	67 630,056
Работы по содержанию и ремонту крышной газовой котельной	4,43	69 674,686
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, содержание контейнерной площадки	0,35	5 504,772
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирного дома, проверка технического состояния видимых частей конструкций, контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них, проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента	1,15	18 087,108
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме (диспетчерской связи) освидетельствование, страхование.	4,75	74 707,62
Работы по содержанию и ремонту систем автоматического пожаротушения, дым удаления и вентиляции	1,05	16 514,316
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	2,05	32 242,236
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,13	2 044,6296
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, очистка территории от снега (сдвиг), льда, мусора, прочистка ливневой канализации.	3,7	58 193,304
Паспортное обслуживание	0,54	8 493,0768
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом. Услуги специалистов (бухгалтерия, энергетики, экономисты, юридическое сопровождение, технадзор)	4,2	66 057,264
Итого:	36,05	566 991,52
Техническое обслуживание СКД (домофон, ворота, калитки)	0,77	12 110,498
Техническое обслуживание Видеокамер жилого дома	0,23	3 617,4216
Мытье полного объема остекления фасада жилого дома 2 раза в год	3,21	50 486,623
Итого:	40,26	633 206,06
Консьерж	480	113 280,00