

Уважаемые жильцы!

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за апрель 2018 года.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя в офисах, Гкал	Расход теплоносителя в квартирах, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН	Тариф, руб.
Апрель	79,57	11,8418	29,3282	38,4	1771,71

Площадь офисов – 1102,42 м2,

Площадь жилых помещений – 10711,3 м2

В соответствии с п. 40 Постановления Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 (в ред. от 26.12.2016) потребитель коммунальной услуги по отоплению вне зависимости от выбранного способа управления многоквартирным домом вносит плату за эту услугу совокупно без разделения на плату за потребление указанной услуги в жилом или нежилом помещении и плату за ее потребление в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Размер платы за коммунальную услугу по отоплению определяется в соответствии с формулов 3 (3) приложения 2 настоящего Постановления:

$$P_i = \left(V_i^n + V_i^{\text{одн}} \times \frac{S_i}{S_{\text{об}}} \right) \times T^T,$$

V_i^n - объем (количество) потребленной за расчетный период в i -м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета в i -м жилом или нежилом помещении, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в i -м жилом или нежилом помещении по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета за предыдущий год;

(в ред. Постановления Правительства РФ от 26.12.2016 N 1498)

$V_i^{\text{одн}}$ - объем (количество) тепловой энергии, предоставленный за расчетный период в многоквартирный дом, оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, за исключением объема (количества) тепловой энергии, потребленного во всех жилых или нежилых помещениях в многоквартирном доме, который определяется по формуле:

$$V_i^{\text{одн}} = V^{\text{д}} - \sum_i V_i^n,$$

где $V^{\text{д}}$ - объем (количество) потребленной за расчетный период в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного сезона по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления

тепловой энергии на отопление в многоквартирном доме по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за предыдущий год;

S_i - общая площадь i -го помещения (жилого или нежилого) в многоквартирном доме;

$S_{об}$ - общая площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме;

$ТТ$ - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством РФ. Федерации.

Пример расчета для помещения площадью 81,0 м2.

Расход теплоносителя по показаниям ИПУ: $25,9161 - 25,32872 = 0,58738$ Гкал,

Расчет платы на по ИПУ: $0,58738 \text{ Гкал} * 1771,71 \text{ руб.} = 1040,67 \text{ руб.}$

Вычислим расход теплоносителя на Отоплению ОДН на 1 м2 площади:

$38,4 / 11813,72 \text{ м2} \approx 0,00325$ Гкал на 1 м2

Расчет платы по «Отопление ОДН»: $0,00325 * 81,0 \approx 0,263 * 1771,71 = 466,70 \text{ руб.}$

Итоговая сумма к оплате: $1040,67 + 466,7 = 1507,37 \text{ руб.}$

Произведем расчет по формуле 3(3):

$$P = (0,58738 + 81,0 * 81,0 / 11813,72) * 1771,71 = 1507,37 \text{ руб.}$$

Данная сумма отражается в квитанции в строке отопление.

Данные о расходе и показаниям по ИПУ тепла (Ю.Фучика дом 9)

Помещение	Дата показаний	Без показаний, норма	Объем
Кв. 1	27.04.2018		0,495520
Кв. 4	27.04.2018		0,214140
Кв. 5	27.04.2018	v	0,678300
Кв. 6	27.04.2018		0
Кв. 7	27.04.2018		0,104060
Кв. 8	27.04.2018		0,248540
Кв. 9	27.04.2018		0,240800
Кв. 10	27.04.2018		0,568460
Кв. 11	27.04.2018		0,795500
Кв. 12	27.04.2018		0,279500
Кв. 13	27.04.2018		0,016340
Кв. 14	27.04.2018		0,160820
Кв. 15	27.04.2018		0,634680
Кв. 16	27.04.2018		0,178880
Кв. 17	27.04.2018		0,000860
Кв. 18	27.04.2018		0,763680
Кв. 19	27.04.2018		-4,609600
Кв. 20	27.04.2018		0,573620
Кв. 21	27.04.2018	v	0,750400
Кв. 22	27.04.2018		0,264020
Кв. 23	27.04.2018		0
Кв. 24	27.04.2018		0,086860
Кв. 25	27.04.2018		0
Кв. 26	27.04.2018		0,508260
Кв. 27	27.04.2018		0,252840
Кв. 28	27.04.2018		0,436020
Кв. 29	27.04.2018	v	0,526400
Кв. 30	27.04.2018		0,743240
Кв. 31	27.04.2018	v	0,676200
Кв. 32	27.04.2018		0,479880
Кв. 33	27.04.2018	v	0,507500
Кв. 34	27.04.2018		1,119920
Кв. 35	27.04.2018		0,021500
Кв. 36	27.04.2018		0,613180
Кв. 37	27.04.2018		0
Кв. 38	27.04.2018		0,423980
Кв. 39	27.04.2018		0,307880
Кв. 40	27.04.2018		-5,599660
Кв. 41	27.04.2018		0
Кв. 42	27.04.2018		0,054180
Кв. 43	27.04.2018		0,747340
Кв. 44	27.04.2018	v	0,504700
Кв. 45	27.04.2018		0
Кв. 46	27.04.2018	v	0,676200
Кв. 47	27.04.2018		0,445480
Кв. 48	27.04.2018		0,061920
Кв. 49	27.04.2018		0,309600
Кв. 50	27.04.2018		0,679400
Кв. 51	27.04.2018		0,314760
Кв. 52	27.04.2018		0,124700
Кв. 53	27.04.2018		0,184900
Кв. 54	27.04.2018		0,860000
Кв. 55	27.04.2018		0
Кв. 56	27.04.2018		0,576200
Кв. 57	27.04.2018		0,079120
Кв. 58	27.04.2018		2,552380
Кв. 59	27.04.2018		0,866880
Кв. 60	27.04.2018	v	0,507500
Кв. 61	27.04.2018		0,302720
Кв. 62	27.04.2018		0
Кв. 63	27.04.2018		0,219500
Кв. 64	27.04.2018		0,561580
Кв. 65	27.04.2018		0,429140
Кв. 66	27.04.2018		-6,460000
Кв. 67	27.04.2018	v	0,681100
Кв. 68	27.04.2018	v	0,502600
Кв. 69	27.04.2018		0,094600

Кв. 70	27.04.2018		0,076540
Кв. 71	27.04.2018		0,939120
Кв. 72	27.04.2018		0,779160
Кв. 73	27.04.2018		0,010320
Кв. 74	27.04.2018		0,372220
Кв. 75	27.04.2018		0,397320
Кв. 76	27.04.2018	v	0,749700
Кв. 77	27.04.2018		0,301000
Кв. 78	27.04.2018		0,392160
Кв. 79	27.04.2018		0,675960
Кв. 80	27.04.2018		-1,658000
Кв. 81	27.04.2018		1,772460
Кв. 82	27.04.2018		0
Кв. 83	27.04.2018		0,473860
Кв. 84	27.04.2018		0,035260
Кв. 85	27.04.2018		0,193500
Кв. 86	27.04.2018		0,331100
Кв. 87	27.04.2018		0,293260
Кв. 88	27.04.2018		0,402480
Кв. 89	27.04.2018		0,465260
Кв. 90	27.04.2018		0,033540
Кв. 91	27.04.2018		0,782960
Кв. 92	27.04.2018	v	0,679700
Кв. 93	27.04.2018		0,356900
Кв. 94	27.04.2018		0,344000
Кв. 95	27.04.2018		0,109220
Кв. 96	27.04.2018		0,614040
Кв. 97	27.04.2018		0,051600
Кв. 98	27.04.2018		0,176300
Кв. 99	27.04.2018		0,535780
Кв. 100	27.04.2018		0
Кв. 101	27.04.2018		-2,236000
Кв. 102	27.04.2018		0,579640
Кв. 103	27.04.2018		0,012040
Кв. 104	27.04.2018		0
Кв. 105	27.04.2018	v	0,323400
Кв. 106	27.04.2018	v	0,747600
Кв. 107	27.04.2018		0,197800
Кв. 108	27.04.2018	v	0,501900
Кв. 109	27.04.2018		0,587380
Кв. 110	27.04.2018		0,294980
Кв. 111	27.04.2018		0,427420
Кв. 112	27.04.2018		-1,381100
Кв. 113	27.04.2018		0,148780
Кв. 114	27.04.2018		0,180600
Кв. 115	27.04.2018	v	0,322700
Кв. 116	27.04.2018		0,601140
Кв. 117	27.04.2018		0,405920
Кв. 118	27.04.2018		0,147060
Кв. 119	27.04.2018	v	0,567000
Кв. 120	27.04.2018		0,279500
Кв. 121	27.04.2018		0,504820
Кв. 122	27.04.2018		0,698320
Кв. 123	27.04.2018	v	0,506100
Кв. 124	27.04.2018		0,331960
Кв. 125	27.04.2018		0,253700
Кв. 126	27.04.2018		0,603420
Кв. 127	27.04.2018		0,696600
Кв. 128	27.04.2018		0,633820
Кв. 129	27.04.2018		0,838500
Кв. 130	27.04.2018		0,086860
Кв. 131	27.04.2018		1,042420
Кв. 2	27.04.2018		0,006880
Кв. 3	27.04.2018		0,391300
			29,328200
Офис 1	27.04.2018		2,714160
Офис 2	27.04.2018		0,692300
Офис 3	27.04.2018		0,646720
Офис 4	27.04.2018		1,389760
Офис 5	27.04.2018		1,115570

Офис 6	27.04.2018		1,763860
Офис 7	27.04.2018		0,644700
Офис 8	27.04.2018		2,834560
			11,801630