

Уважаемые жильцы!

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за март 2018 года.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя в офисах, Гкал	Расход теплоносителя в квартирах, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН	Тариф, руб.
Март	163,86	17,2352	71,0748	75,55	1771,71

Площадь офисов – 1102,42 м2,

Площадь жилых помещений – 10711,3 м2

В соответствии с п. 40 Постановления Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 (в ред. от 26.12.2016) потребитель коммунальной услуги по отоплению вне зависимости от выбранного способа управления многоквартирным домом вносит плату за эту услугу совокупно без разделения на плату за потребление указанной услуги в жилом или нежилом помещении и плату за ее потребление в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Размер платы за коммунальную услугу по отоплению определяется в соответствии с формулов 3 (3) приложения 2 настоящего Постановления:

$$P_i = \left(V_i^n + V_i^{\text{одн}} \times \frac{S_i}{S_{\text{об}}} \right) \times T^T,$$

V_i^n - объем (количество) потребленной за расчетный период в i -м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета в i -м жилом или нежилом помещении, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в i -м жилом или нежилом помещении по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета за предыдущий год;

(в ред. Постановления Правительства РФ от 26.12.2016 N 1498)

$V_i^{\text{одн}}$ - объем (количество) тепловой энергии, предоставленный за расчетный период в многоквартирный дом, оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, за исключением объема (количества) тепловой энергии, потребленного во всех жилых или нежилых помещениях в многоквартирном доме, который определяется по формуле:

$$V_i^{\text{одн}} = V^{\text{д}} - \sum_i V_i^n,$$

где $V^{\text{д}}$ - объем (количество) потребленной за расчетный период в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного сезона по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления

тепловой энергии на отопление в многоквартирном доме по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за предыдущий год;

S_i - общая площадь i -го помещения (жилого или нежилого) в многоквартирном доме;

$S_{об}$ - общая площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме;

ТТ - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством РФ. Федерации.

Пример расчета для помещения площадью 79,3 м2.

Расход теплоносителя по показаниям ИПУ: $14,11776 - 13,49426 = 0,6235$ Гкал,

Расчет платы на по ИПУ: $0,6235 \text{ Гкал} * 1771,71 \text{ руб.} = 1104,66 \text{ руб.}$

Вычислим расход теплоносителя на Отоплению ОДН на 1 м2 площади:

$75,55 / 11813,72 \text{ м}^2 \approx 0,00639$ Гкал на 1 м2

Расчет платы по «Отопление ОДН»: $0,00639 * 79,3 \approx 0,50713 * 1771,71 = 898,44 \text{ руб.}$

Итоговая сумма к оплате: $1104,66 + 898,44 = 2003,10 \text{ руб.}$

Произведем расчет по формуле 3(3):

$$P = (0,6235 + 75,5 * 79,3 / 11813,72) * 1771,71 = 2003,10 \text{ руб.}$$

Данная сумма отражается в квитанции в строке отопление.

ОТЧЕТ О ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИИ ЗА ПЕРИОД Март 2018 г.
У потребителя ООО "УК "Созвездие" Договор №12194

По адресу: ул. Юлиуса Фучика, 9

Нагрузка по узлу учета:

Q_{отоп.} = 0,697 Гкал, Q_{вент.} = 0,137 Гкал, Q_{гвс} = 0,0437 Гкал/ч G_{гвс} = 42,9 тонн, T_{хи} - 0 С, Температурный график = 150/70

Характеристика системы:

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая. ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Формула расчета потребленной тепловой энергии:

В зимний период: Q_{потр}=Q_{от}+Q_{подл.}, где Q_{гвс}=Q_{под.}*(t_{под.}-t_{обр.})/1000, Q_{подл.}=Q_{подл.}*(t_{обр.}-t_{хи})/1000, T_{хи}=0 °С.

В летний период: Q_{гвс}=G_{гвс}*(t_{гвс}-t_{хи})/1000, T_{хи}=0 °С.

Дата	Подача отопления			Обратка отопления			Q отоп.	Подпитка	Q подл.	Трубопровод ГВС лето		Q гвс лето	Потребление						Время
	P(кгс/см²)	t(°C)	M(t)	P(кгс/см²)	t(°C)	M(t)				t(°C)	M(t)		Q _{отр.}	Q _{отоп.}	Q _{подл.}	Q _{гвс} лето	G _{подл.}	G _{гвс} лето	
26.02.2018	9,040	108,54	280,10	6,730	76,44	290,80	9,18	0,000	0,000	45,90	0,00	0,00	9,18	9,18	0,00	0,00	0,00	0,00	24
27.02.2018	9,090	107,90	279,90	6,700	75,81	290,30	9,14	0,000	0,000	46,05	0,00	0,00	9,14	9,14	0,00	0,00	0,00	0,00	24
28.02.2018	9,100	108,73	301,80	6,620	77,83	313,20	9,47	0,000	0,000	46,46	0,00	0,00	9,47	9,47	0,00	0,00	0,00	0,00	24
01.03.2018	9,290	108,42	260,60	6,770	77,87	270,00	8,59	0,000	0,000	46,13	0,00	0,00	8,59	8,59	0,00	0,00	0,00	0,00	24
02.03.2018	9,410	103,63	170,90	6,500	62,26	176,30	7,16	0,000	0,000	42,46	0,00	0,00	7,16	7,16	0,00	0,00	0,00	0,00	24
03.03.2018	9,340	95,50	225,50	6,650	65,30	232,90	7,04	0,000	0,000	42,06	0,00	0,00	7,04	7,04	0,00	0,00	0,00	0,00	24
04.03.2018	9,310	95,43	235,50	6,730	66,40	243,30	7,04	0,000	0,000	42,05	0,00	0,00	7,04	7,04	0,00	0,00	0,00	0,00	24
05.03.2018	9,290	89,10	261,80	6,770	64,23	270,50	6,73	0,000	0,000	41,44	0,00	0,00	6,73	6,73	0,00	0,00	0,00	0,00	24
06.03.2018	9,250	86,90	207,20	6,680	58,57	213,90	5,97	0,000	0,000	39,52	0,00	0,00	5,97	5,97	0,00	0,00	0,00	0,00	24
07.03.2018	8,590	87,98	330,20	6,830	66,04	341,60	7,29	0,000	0,000	41,14	0,00	0,00	7,29	7,29	0,00	0,00	0,00	0,00	24
08.03.2018	8,800	95,62	259,60	6,720	67,36	268,40	7,51	0,000	0,000	41,81	0,00	0,00	7,51	7,51	0,00	0,00	0,00	0,00	24
09.03.2018	9,070	97,71	223,80	6,660	66,99	231,40	7,20	0,000	0,000	41,49	0,00	0,00	7,20	7,20	0,00	0,00	0,00	0,00	24
10.03.2018	9,150	100,64	217,80	6,600	66,82	225,30	7,48	0,000	0,000	41,86	0,00	0,00	7,48	7,48	0,00	0,00	0,00	0,00	24
11.03.2018	9,050	100,44	238,00	6,610	69,28	246,20	7,65	0,000	0,000	42,83	0,00	0,00	7,65	7,65	0,00	0,00	0,00	0,00	24
12.03.2018	9,110	99,66	241,40	6,600	70,59	249,90	7,49	0,000	0,000	42,77	0,00	0,00	7,49	7,49	0,00	0,00	0,00	0,00	24
13.03.2018	9,310	97,90	208,40	6,590	66,10	215,40	6,89	0,000	0,000	41,81	0,00	0,00	6,89	6,89	0,00	0,00	0,00	0,00	24
14.03.2018	9,070	86,59	254,10	6,530	62,70	262,70	6,40	0,000	0,000	40,43	0,00	0,00	6,40	6,40	0,00	0,00	0,00	0,00	24
15.03.2018	9,190	84,17	207,50	6,650	56,89	214,30	5,79	0,000	0,000	38,71	0,00	0,00	5,79	5,79	0,00	0,00	0,00	0,00	24
16.03.2018	9,130	80,87	215,30	6,500	57,02	222,60	5,25	0,000	0,000	38,15	0,00	0,00	5,25	5,25	0,00	0,00	0,00	0,00	24
17.03.2018	9,050	77,70	215,80	6,520	53,81	223,00	5,20	0,000	0,000	37,08	0,00	0,00	5,20	5,20	0,00	0,00	0,00	0,00	24
18.03.2018	8,580	78,80	319,90	6,610	59,85	332,00	6,23	0,000	0,000	38,25	0,00	0,00	6,23	6,23	0,00	0,00	0,00	0,00	24
19.03.2018	8,700	82,29	308,10	6,780	61,85	319,50	6,46	0,000	0,000	38,82	0,00	0,00	6,46	6,46	0,00	0,00	0,00	0,00	24
20.03.2018	8,800	84,40	273,50	6,700	62,15	283,40	6,41	0,000	0,000	39,36	0,00	0,00	6,41	6,41	0,00	0,00	0,00	0,00	24
21.03.2018	8,980	85,07	236,80	6,590	60,95	245,10	6,00	0,000	0,000	38,78	0,00	0,00	6,00	6,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
22.03.2018	8,920	84,72	194,20	6,540	55,72	200,90	5,67	0,000	0,000	37,84	0,00	0,00	5,67	5,67	0,00	0,00	0,00	0,00	24
23.03.2018	8,670	86,18	253,80	6,610	62,19	263,10	6,32	0,000	0,000	39,09	0,00	0,00	6,32	6,32	0,00	0,00	0,00	0,00	24
24.03.2018	8,950	84,90	215,50	6,565	58,34	223,00	5,84	0,000	0,000	38,31	0,00	0,00	5,84	5,84	0,00	0,00	0,00	0,00	24
25.03.2018	8,950	84,90	215,50	6,565	58,34	223,00	5,84	0,000	0,000	38,31	0,00	0,00	5,84	5,84	0,00	0,00	0,00	0,00	24
ИТОГО:	9,043	92,31	6852,50	6,640	64,56	7092,00	193,23	0,000	0,000	41,03	0,00	0,00	193,23	193,23	0,000	0,000	0,000	0,000	672

РАСХОД ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ:

Общий V теплоносителя: с 26.02.2018 по 25.03.2018 - 193,23 Гкал

29,37 Гкал - расход на подогрев воды на нужды горячего водоснабжения

193,33 Гкал - 29,37 Гкал =163,86 Гкал

Q _{отр.} =	193,23	Гкал
Q _{отоп.} =	193,23	Гкал

Данные о расходе и показаниям по ИПУ тепла (Ю.Фучика 9)			
Помещение	Дата по показаний	Без показаний, норма	Расход
Кв. 1	30.03.2018	v	1,512000
Кв. 4	30.03.2018		0,466120
Кв. 5	30.03.2018	v	1,356600
Кв. 6	30.03.2018		0,481600
Кв. 7	30.03.2018		0,068800
Кв. 8	30.03.2018		0,623500
Кв. 9	30.03.2018		0,082560
Кв. 10	30.03.2018		0,709500
Кв. 11	30.03.2018		1,014800
Кв. 12	30.03.2018		0,410220
Кв. 13	30.03.2018		0,304440
Кв. 14	30.03.2018		0,325940
Кв. 15	30.03.2018		0,651880
Кв. 16	30.03.2018		0,518580
Кв. 17	30.03.2018		0,092880
Кв. 18	30.03.2018		-5,000800
Кв. 19	30.03.2018		5,693200
Кв. 20	30.03.2018		1,038880
Кв. 21	30.03.2018	v	1,500800
Кв. 22	30.03.2018		0,447200
Кв. 23	30.03.2018		0
Кв. 24	30.03.2018		0,159100
Кв. 25	30.03.2018		0
Кв. 26	30.03.2018		0,783460
Кв. 27	30.03.2018		0,499660
Кв. 28	30.03.2018		1,045760
Кв. 29	30.03.2018		-0,919860
Кв. 30	30.03.2018	v	1,349600
Кв. 31	30.03.2018		0,652740
Кв. 32	30.03.2018		0,721540
Кв. 33	30.03.2018		0
Кв. 34	30.03.2018	v	1,353800
Кв. 35	30.03.2018		0,105780
Кв. 36	30.03.2018		0,855700
Кв. 37	30.03.2018		0
Кв. 38	30.03.2018		0,591680
Кв. 39	30.03.2018		0,426560
Кв. 40	30.03.2018	v	1,010800
Кв. 41	30.03.2018		0,011180
Кв. 42	30.03.2018		0,296700
Кв. 43	30.03.2018		1,216900
Кв. 44	30.03.2018		0,024080
Кв. 45	30.03.2018		0
Кв. 46	30.03.2018		0,984700
Кв. 47	30.03.2018		0,545240
Кв. 48	30.03.2018		0,095460
Кв. 49	30.03.2018		0,562440
Кв. 50	30.03.2018		0,744760
Кв. 51	30.03.2018		0,792060
Кв. 52	30.03.2018		0,280360
Кв. 53	30.03.2018		0,291540
Кв. 54	30.03.2018		0,860000
Кв. 55	30.03.2018		0
Кв. 56	30.03.2018		0,710360
Кв. 57	30.03.2018		0,182320
Кв. 58	30.03.2018	v	1,349600
Кв. 59	30.03.2018		1,107680
Кв. 60	30.03.2018	v	1,015000
Кв. 61	30.03.2018		0,381840
Кв. 62	30.03.2018		0
Кв. 63	30.03.2018	v	1,351000
Кв. 64	30.03.2018		0,830760
Кв. 65	30.03.2018		0,714660
Кв. 66	30.03.2018	v	1,348200
Кв. 67	30.03.2018	v	1,362200
Кв. 68	30.03.2018		0,428280
Кв. 69	30.03.2018		0,361200

Кв. 70	30.03.2018		0,276920
Кв. 71	30.03.2018		1,369980
Кв. 72	30.03.2018		0,812700
Кв. 73	30.03.2018		0
Кв. 74	30.03.2018	v	1,079400
Кв. 75	30.03.2018		0,382700
Кв. 76	30.03.2018		-4,180000
Кв. 77	30.03.2018		0,722400
Кв. 78	30.03.2018		0,736160
Кв. 79	30.03.2018		0,138460
Кв. 80	30.03.2018	v	0,649600
Кв. 81	30.03.2018		2,300500
Кв. 82	30.03.2018		0
Кв. 83	30.03.2018		0,611460
Кв. 84	30.03.2018		0,076540
Кв. 85	30.03.2018		0,353460
Кв. 86	30.03.2018		0,706060
Кв. 87	30.03.2018		0,763680
Кв. 88	30.03.2018		0,427420
Кв. 89	30.03.2018		1,174760
Кв. 90	30.03.2018		0,084280
Кв. 91	30.03.2018		0,046940
Кв. 92	30.03.2018		1,640400
Кв. 93	30.03.2018		0,500520
Кв. 94	30.03.2018		-0,328000
Кв. 95	30.03.2018		0,135020
Кв. 96	30.03.2018		0,739600
Кв. 97	30.03.2018		0,918480
Кв. 98	30.03.2018		0,191780
Кв. 99	30.03.2018		0,762820
Кв. 100	30.03.2018		0
Кв. 101	30.03.2018	v	1,495200
Кв. 102	30.03.2018		0,138460
Кв. 103	30.03.2018		0,036120
Кв. 104	30.03.2018		-1,065880
Кв. 105	30.03.2018	v	0,646800
Кв. 106	30.03.2018	v	1,495200
Кв. 107	30.03.2018		0,455800
Кв. 108	30.03.2018	v	1,003800
Кв. 109	30.03.2018		0,769700
Кв. 110	30.03.2018		0,518580
Кв. 111	30.03.2018		1,038740
Кв. 112	30.03.2018	v	1,351000
Кв. 113	30.03.2018		-2,805820
Кв. 114	30.03.2018		0,408500
Кв. 115	30.03.2018	v	0,645400
Кв. 116	30.03.2018		1,031140
Кв. 117	30.03.2018		0,749060
Кв. 118	30.03.2018		0,241660
Кв. 119	30.03.2018	v	1,134000
Кв. 120	30.03.2018		0,423120
Кв. 121	30.03.2018		0,737880
Кв. 122	30.03.2018		0,853980
Кв. 123	30.03.2018	v	1,012200
Кв. 124	30.03.2018		0,466980
Кв. 125	30.03.2018		0,303580
Кв. 126	30.03.2018		1,148100
Кв. 127	30.03.2018		1,124880
Кв. 128	30.03.2018		0,877200
Кв. 129	30.03.2018		0,437740
Кв. 130	30.03.2018		0,284660
Кв. 131	30.03.2018		1,432760
Кв. 2	30.03.2018		0,251980
Кв. 3	30.03.2018		0,554700
			71,074800
Офис 1	30.03.2018		3,839900
Офис 2	30.03.2018		1,018240
Офис 3	30.03.2018		1,075000
Офис 4	30.03.2018		2,108720

Офис 5	30.03.2018		2,000000
Офис 6	30.03.2018		2,221380
Офис 7	30.03.2018		1,600800
Офис 8	30.03.2018		3,371200
			17,235240