

Уважаемые жильцы!

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за ноябрь 2018 года.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя в офисах, Гкал	Расход теплоносителя в квартирах, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН	Тариф, руб.
Ноябрь	124,61	12,1118	67,7082	44,79	1842,62

Площадь офисов – 1102,42 м²,

Площадь жилых помещений – 10711,3 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 1102,42 + 10711,3 = 11813,72 м²

В соответствии с п. 40 Постановления Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 (в ред. от 26.12.2016) потребитель коммунальной услуги по отоплению вне зависимости от выбранного способа управления многоквартирным домом вносит плату за эту услугу совокупно без разделения на плату за потребление указанной услуги в жилом или нежилом помещении и плату за ее потребление в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Размер платы за коммунальную услугу по отоплению определяется в соответствии с формулой 3 (3) приложения 2 настоящего Постановления:

$$P_i = \left(V_i^n + V_i^{\text{одн}} \times \frac{S_i}{S_{\text{об}}} \right) \times T^T,$$

V_i^n - объем (количество) потребленной за расчетный период в i -м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета в i -м жилом или нежилом помещении, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в i -м жилом или нежилом помещении по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета за предыдущий год;

(в ред. Постановления Правительства РФ от 26.12.2016 N 1498)

$V_i^{\text{одн}}$ - объем (количество) тепловой энергии, предоставленный за расчетный период в многоквартирный дом, оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, за исключением объема (количества) тепловой энергии, потребленного во всех жилых или нежилых помещениях в многоквартирном доме, который определяется по формуле:

$$V_i^{\text{одн}} = V^{\text{д}} - \sum_i V_i^n,$$

где $V^{\text{д}}$ - объем (количество) потребленной за расчетный период в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного сезона по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления

тепловой энергии на отопление в многоквартирном доме по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за предыдущий год;

S_i - общая площадь i -го помещения (жилого или нежилого) в многоквартирном доме;

$S_{об}$ - общая площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме;

$ТТ$ - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством РФ. Федерации.

Пример расчета для помещения площадью 81,1 м2.

Расход теплоносителя по показаниям ИПУ: $28,01364 - 27,52946 = 0,48418$ Гкал,

Расчет платы на по ИПУ: $0,48418 \text{ Гкал} * 1842,69 \text{ руб.} = 892,19 \text{ руб.}$

Вычислим расход теплоносителя на Отоплению ОДН на 1 м2 площади:

$44,79 / 11813,72 \text{ м}^2 \approx 0,00379$ Гкал на 1 м2

Расчет платы по «Отопление ОДН»: $0,00379 * 81,1 \approx 0,3074 * 1842,69 \approx 566,65$ руб.

Итоговая сумма к оплате: $892,19 + 566,65 = 1458,84$ руб.

Произведем расчет по формуле 3(3):

$$P = (0,48418 + 44,79 * 81,1 / 11813,72) * 1842,69 = 1458,78 \text{ руб.}$$

Данная сумма отражается в квитанции в строке отопление.

ОТЧЕТ О ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИИ ЗА ПЕРИОД Ноябрь 2018 г.

У потребителя ООО "УК "Созвездие" Договор №12194

По адресу: ул. Юлиуса Фучика, 9

Нагрузка по узлу учета:

Qотоп. = 0,697 Гкал, Qвент. = 0,137 Гкал, Qгвс = 0,0437 Гкал/ч Gгвс = 42,9 тонн, Тхи = 0 С, Температурный график = 150/70

Характеристика системы:

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, открытая. ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период - открытый водоразбор из подводящего и обратного трубопровода.

Тепловычислитель: КАРАТ 011 зав.№24080713

Формула расчета потребленной тепловой энергии:

В зимний период: Qпотр=Qот+Qподл., где Q=Gподл.*((нобр-нхи)/1000, Тхи.=0 °С.

В летний период: Qгвс=Gгвс*((нвс-лхи)/1000, Тхи.=0 °С.

Дата	Подача отопления			Обратка отопления			Q отоп.		Подпитка		Q подл.		Трубопровод ГВС лето		Потребление						Время
	P(кгс/см ²)	t(°C)	M(т)	P(кгс/см ²)	t(°C)	M(т)	Q(Гкал)	M(т)	Q(Гкал)	t(°C)	M(т)	Q(Гкал)	Qотгр.	Qотоп.	Qподл.	Qгвс лето	Gподл.	Gгвс лето	часов		
21.10.2018	9,340	72,61	159,10	6,400	48,67	160,60	3,83	0,000	0,000	34,58	0,00	0,00	3,83	3,83	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
22.10.2018	9,300	72,78	180,50	6,600	50,18	182,30	4,11	0,000	0,000	34,93	0,00	0,00	4,11	4,11	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
23.10.2018	9,530	73,77	150,30	6,300	48,37	151,60	3,82	0,000	0,000	34,61	0,00	0,00	3,82	3,82	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
24.10.2018	9,870	72,75	153,90	6,290	48,35	155,60	3,78	0,000	0,000	34,51	0,00	0,00	3,78	3,78	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
25.10.2018	10,030	72,76	144,40	6,040	48,27	146,00	3,55	0,000	0,000	34,61	0,00	0,00	3,55	3,55	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
26.10.2018	10,030	73,33	140,00	5,900	48,21	141,60	3,53	0,000	0,000	34,70	0,00	0,00	3,53	3,53	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
27.10.2018	8,890	73,89	131,90	5,710	47,96	133,60	3,43	0,000	0,000	34,77	0,00	0,00	3,43	3,43	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
28.10.2018	7,240	70,60	175,20	5,580	49,49	177,50	3,77	0,000	0,000	34,78	0,00	0,00	3,77	3,77	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
29.10.2018	8,360	70,56	199,40	6,430	50,73	201,90	4,03	0,000	0,000	34,93	0,00	0,00	4,03	4,03	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
30.10.2018	9,080	75,18	220,50	6,780	53,26	223,40	4,89	0,000	0,000	35,47	0,00	0,00	4,89	4,89	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
31.10.2018	9,260	78,29	202,90	6,610	51,63	205,80	5,41	0,000	0,000	35,77	0,00	0,00	5,41	5,41	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
01.11.2018	9,090	77,54	214,50	6,500	52,42	217,70	5,43	0,000	0,000	35,87	0,00	0,00	5,43	5,43	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
02.11.2018	9,170	74,74	194,20	6,520	49,73	197,00	4,87	0,000	0,000	35,44	0,00	0,00	4,87	4,87	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
03.11.2018	9,290	72,90	183,80	6,520	48,28	186,50	4,52	0,000	0,000	34,77	0,00	0,00	4,52	4,52	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
04.11.2018	9,350	73,42	175,30	6,450	48,14	178,10	4,45	0,000	0,000	34,59	0,00	0,00	4,45	4,45	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
05.11.2018	8,980	72,86	220,60	6,470	50,32	224,50	5,02	0,000	0,000	34,78	0,00	0,00	5,02	5,02	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
06.11.2018	8,950	72,86	270,20	6,730	53,12	274,90	5,37	0,000	0,000	35,59	0,00	0,00	5,37	5,37	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
07.11.2018	9,260	73,38	215,90	6,710	51,38	219,30	4,75	0,000	0,000	35,37	0,00	0,00	4,75	4,75	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
08.11.2018	9,040	74,28	239,40	6,540	53,17	243,90	5,10	0,000	0,000	35,44	0,00	0,00	5,10	5,10	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
09.11.2018	8,670	79,35	339,60	6,790	58,96	346,10	7,04	0,000	0,000	37,20	0,00	0,00	7,04	7,04	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
10.11.2018	8,730	89,35	261,90	6,630	61,36	265,90	7,40	0,000	0,000	38,54	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
11.11.2018	8,950	95,71	239,60	6,610	64,49	243,30	7,59	0,000	0,000	39,95	0,00	0,00	7,59	7,59	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
12.11.2018	8,550	91,65	210,80	6,380	59,25	214,00	6,84	0,000	0,000	39,32	0,00	0,00	6,84	6,84	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
13.11.2018	8,490	87,60	206,20	6,450	56,81	209,40	6,35	0,000	0,000	38,45	0,00	0,00	6,35	6,35	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
14.11.2018	8,910	84,35	228,90	6,760	56,70	232,90	6,36	0,000	0,000	38,17	0,00	0,00	6,36	6,36	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
15.11.2018	8,660	82,61	232,20	6,650	55,65	236,20	6,26	0,000	0,000	37,61	0,00	0,00	6,26	6,26	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
16.11.2018	8,920	83,28	215,70	6,730	55,15	219,40	6,07	0,000	0,000	37,47	0,00	0,00	6,07	6,07	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
17.11.2018	9,150	80,99	201,40	6,750	53,65	204,70	5,52	0,000	0,000	37,12	0,00	0,00	5,52	5,52	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
18.11.2018	8,990	78,20	219,30	6,730	53,18	223,00	5,50	0,000	0,000	36,66	0,00	0,00	5,50	5,50	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
19.11.2018	9,070	77,37	217,70	6,770	52,83	221,70	5,35	0,000	0,000	36,33	0,00	0,00	5,35	5,35	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
20.11.2018	9,080	78,80	207,60	6,630	53,14	211,30	5,33	0,000	0,000	36,31	0,00	0,00	5,33	5,33	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
ИТОГО:	9,040	77,67	6352,90	6,483	52,67	6449,70	159,27	0,000	0,000	36,09	0,00	0,00	159,27	159,27	0,000	0,000	0,000	0,000	744		

РАСХОД ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ:

Qотгр.=	159,27	Гкал
---------	--------	------

Общий объем тепловой энергии: 159,27 Гкал
 34,66 Гкал - расход тепловой энергии на подогрев воды
 159,27 Гкал - 34,66 Гкал = 124,61 Гкал

Данные о расходе и показаниям по ИПУ отопления (Ю.Фучика 9)			
Помещение	Дата показаний	Без показаний	Объем
Кв. 1	29.11.2018	v	1,188000
Кв. 4	29.11.2018		0,362060
Кв. 5	29.11.2018	v	1,065900
Кв. 6	29.11.2018		0,479020
Кв. 7	29.11.2018		0,109220
Кв. 8	29.11.2018		0,443760
Кв. 9	29.11.2018		0,166840
Кв. 10	29.11.2018	v	1,061500
Кв. 11	29.11.2018		0,918480
Кв. 12	29.11.2018		0,308740
Кв. 13	29.11.2018		0,205540
Кв. 14	29.11.2018		0,371520
Кв. 15	29.11.2018		0,645860
Кв. 16	29.11.2018		0,310460
Кв. 17	29.11.2018		0,189200
Кв. 18	29.11.2018		0
Кв. 19	29.11.2018		0,709500
Кв. 20	29.11.2018		0,808400
Кв. 21	29.11.2018		0
Кв. 22	29.11.2018		0,118680
Кв. 23	29.11.2018		0
Кв. 24	29.11.2018		0,225320
Кв. 25	29.11.2018		0
Кв. 26	29.11.2018		0,614900
Кв. 27	29.11.2018		0,338840
Кв. 28	29.11.2018		0,589960
Кв. 29	29.11.2018		0
Кв. 30	29.11.2018		1,028560
Кв. 31	29.11.2018		0,393020
Кв. 32	29.11.2018	v	0,799700
Кв. 33	29.11.2018	v	0,797500
Кв. 34	29.11.2018		1,065540
Кв. 35	29.11.2018		0,560720
Кв. 36	29.11.2018		0,610600
Кв. 37	29.11.2018		0
Кв. 38	29.11.2018	v	1,068100
Кв. 39	29.11.2018		0,412800
Кв. 40	29.11.2018	v	0,794200
Кв. 41	29.11.2018		0,035260
Кв. 42	29.11.2018	v	1,059300
Кв. 43	29.11.2018		0,834200
Кв. 44	29.11.2018	v	0,793100
Кв. 45	29.11.2018		0
Кв. 46	29.11.2018		0,883220
Кв. 47	29.11.2018		0,568460
Кв. 48	29.11.2018		0,197800
Кв. 49	29.11.2018		0,390440
Кв. 50	29.11.2018		0,276160
Кв. 51	29.11.2018		0,577920
Кв. 52	29.11.2018	v	0,796400
Кв. 53	29.11.2018		0,310460
Кв. 54	29.11.2018		0,841080
Кв. 55	29.11.2018		0
Кв. 56	29.11.2018		0,755080
Кв. 57	29.11.2018		0,260580
Кв. 58	29.11.2018		0
Кв. 59	29.11.2018		0,977820
Кв. 60	29.11.2018	v	0,797500
Кв. 61	29.11.2018	v	0,839300
Кв. 62	29.11.2018	v	1,053800
Кв. 63	29.11.2018		0,836740
Кв. 64	29.11.2018		0,552980
Кв. 65	29.11.2018		0,707780
Кв. 66	29.11.2018	v	1,059300
Кв. 67	29.11.2018	v	1,070300
Кв. 68	29.11.2018	v	0,789800
Кв. 69	29.11.2018		0

Кв. 70	29.11.2018		0,180600
Кв. 71	29.11.2018		0,755940
Кв. 72	29.11.2018	v	1,064800
Кв. 73	29.11.2018		0,194360
Кв. 74	29.11.2018		0,176200
Кв. 75	29.11.2018		0,377540
Кв. 76	29.11.2018		0
Кв. 77	29.11.2018		0,318200
Кв. 78	29.11.2018		0,657040
Кв. 79	29.11.2018		0,500520
Кв. 80	29.11.2018		0,268220
Кв. 81	29.11.2018		1,005340
Кв. 82	29.11.2018		0
Кв. 83	29.11.2018	v	0,789800
Кв. 84	29.11.2018		0,385480
Кв. 85	29.11.2018		0,435160
Кв. 86	29.11.2018	v	1,181400
Кв. 87	29.11.2018	v	1,069200
Кв. 88	29.11.2018		0,577920
Кв. 89	29.11.2018		0,456660
Кв. 90	29.11.2018		0
Кв. 91	29.11.2018	v	1,182500
Кв. 92	29.11.2018		0
Кв. 93	29.11.2018		0,245860
Кв. 94	29.11.2018	v	0,893200
Кв. 95	29.11.2018	v	0,512600
Кв. 96	29.11.2018		0,802380
Кв. 97	29.11.2018	v	1,061500
Кв. 98	29.11.2018	v	0,786500
Кв. 99	29.11.2018		0,484180
Кв. 100	29.11.2018		0,292400
Кв. 101	29.11.2018		0,744760
Кв. 102	29.11.2018		0,444440
Кв. 103	29.11.2018		0
Кв. 104	29.11.2018		0
Кв. 105	29.11.2018		0
Кв. 106	29.11.2018		0
Кв. 107	29.11.2018		0,240800
Кв. 108	29.11.2018		0
Кв. 109	29.11.2018		0,776580
Кв. 110	29.11.2018		0,284560
Кв. 111	29.11.2018	v	1,174800
Кв. 112	29.11.2018	v	1,061500
Кв. 113	29.11.2018		0
Кв. 114	29.11.2018		0,378400
Кв. 115	29.11.2018	v	0,507100
Кв. 116	29.11.2018		0,496420
Кв. 117	29.11.2018		0,852260
Кв. 118	29.11.2018	v	0,789800
Кв. 119	29.11.2018	v	0,891000
Кв. 120	29.11.2018		0,338840
Кв. 121	29.11.2018		0,631240
Кв. 122	29.11.2018		1,006200
Кв. 123	29.11.2018		0
Кв. 124	29.11.2018		0,315620
Кв. 125	29.11.2018	v	0,508200
Кв. 126	29.11.2018		0,887520
Кв. 127	29.11.2018	v	1,065900
Кв. 128	29.11.2018		0,829900
Кв. 129	29.11.2018		0,086000
Кв. 130	29.11.2018		0,161160
Кв. 131	29.11.2018		1,122300
Кв. 2	29.11.2018		-1,150320
Кв. 3	29.11.2018		0,580500
			67,708200
Офис 1	29.11.2018		2,788120
Офис 2	29.11.2018		0,689720
Офис 3	29.11.2018		0,581360
Офис 4	29.11.2018		1,567780
Офис 5	29.11.2018		1,627980

Офис 6	29.11.2018		1,886840
Офис 7	29.11.2018		0,955000
Офис 8	29.11.2018		2,015000
			12,111800