

Уважаемые жильцы!

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за октябрь 2018 года.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя в офисах, Гкал	Расход теплоносителя в квартирах, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН	Тариф, руб.
Октябрь	58,42	6,4055	18,8945	33,12	1842,62

Площадь офисов – 1102,42 м²,

Площадь жилых помещений – 10711,3 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 1102,42 + 10711,3 = 11813,72 м²

В соответствии с п. 40 Постановления Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 (в ред. от 26.12.2016) потребитель коммунальной услуги по отоплению вне зависимости от выбранного способа управления многоквартирным домом вносит плату за эту услугу совокупно без разделения на плату за потребление указанной услуги в жилом или нежилом помещении и плату за ее потребление в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Размер платы за коммунальную услугу по отоплению определяется в соответствии с формулой 3 (3) приложения 2 настоящего Постановления:

$$P_i = \left(V_i^n + V_i^{\text{одн}} \times \frac{S_i}{S_{\text{об}}} \right) \times T^T,$$

V_i^n - объем (количество) потребленной за расчетный период в i -м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета в i -м жилом или нежилом помещении, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в i -м жилом или нежилом помещении по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета за предыдущий год;

(в ред. Постановления Правительства РФ от 26.12.2016 N 1498)

$V_i^{\text{одн}}$ - объем (количество) тепловой энергии, предоставленный за расчетный период в многоквартирный дом, оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, за исключением объема (количества) тепловой энергии, потребленного во всех жилых или нежилых помещениях в многоквартирном доме, который определяется по формуле:

$$V_i^{\text{одн}} = V^{\text{д}} - \sum_i V_i^n,$$

где $V^{\text{д}}$ - объем (количество) потребленной за расчетный период в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного сезона по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления

тепловой энергии на отопление в многоквартирном доме по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за предыдущий год;

S_i - общая площадь i -го помещения (жилого или нежилого) в многоквартирном доме;

$S_{об}$ - общая площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме;

$ТТ$ - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством РФ. Федерации.

Пример расчета для помещения площадью 77,8 м2.

Расход теплоносителя по показаниям ИПУ: $26,94724 - 26,6901 = 0,25714$ Гкал,

Расчет платы на по ИПУ: $0,25714 \text{ Гкал} * 1842,69 \text{ руб.} = 473,83 \text{ руб.}$

Вычислим расход теплоносителя на Отоплению ОДН на 1 м2 площади:

$33,12 / 11813,72 \text{ м}^2 \approx 0,00280$ Гкал на 1 м2

Расчет платы по «Отопление ОДН»: $0,00280 * 77,8 \approx 0,218 * 1842,69 \approx 401,93$ руб.

Итоговая сумма к оплате: $473,83 + 401,93 = 875,76$ руб.

Произведем расчет по формуле 3(3):

$$P = (0,25714 + 33,12 * 77,8 / 11813,72) * 1842,69 = 875,76 \text{ руб.}$$

Данная сумма отражается в квитанции в строке отопление.

ОТЧЕТ О ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИИ ЗА ПЕРИОД Октябрь 2018 г.

У потребителя ООО "УК "Созвездие" Договор №12194

По адресу: ул. Юлиуса Фучика, 9

Нагрузка по узлу учета:

Qотоп. = 0,697 Гкал, Qвент. = 0,137 Гкал, Qгвс = 0,0437 Гкал/ч Gгвс = 42,9 тонн, Tхи - 0 С, Температурный график = 150/70

Характеристика системы:

2-х трубный ввод Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая. ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Тепловычислитель: КАРАТ 011 зав.№24080713

Формула расчета потребленной тепловой энергии:

В зимний период: Qпогр=Qот+Qподл., где Q=Qпод.*(hпод-нобр.)/1000, Qподл.=Qподл.*(hобр-hхи)/1000, Tхи.=0 °С.

В летний период: Qгвс=Gгвс*(hгвс-hхи)/1000, Tхи.=0 °С.

Дата	Подача отопления			Обратка отопления			Q отоп.		Подпитка		Q подл.		Трубопровод ГВС лето		Q гвс лето					Время часов
	R(кгс/см²)	t(°C)	M(т)	R(кгс/см²)	t(°C)	M(т)	Q(Гкал)	M(т)	Q(Гкал)	t(°C)	M(т)	Q(Гкал)	Qотоп.	Qподл.	Qгвс лето	Gподл.	Gгвс лето			
01.10.2018	7,010	71,61	82,00	6,130	55,90	86,30	2,45	0,000	0,000	49,36	13,00	0,64	2,45	0,00	0,64	0,00	0,00	24		
02.10.2018	8,870	72,69	146,90	6,400	49,59	147,20	3,32	0,000	0,000	34,03	0,00	0,00	3,32	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
03.10.2018	8,590	72,70	142,30	6,110	48,52	142,70	3,34	0,000	0,000	34,27	0,00	0,00	3,34	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
04.10.2018	8,900	72,49	135,60	6,640	49,09	136,00	3,76	0,000	0,000	34,89	0,00	0,00	3,76	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
05.10.2018	9,010	72,40	131,80	6,610	49,08	132,00	4,06	0,000	0,000	35,18	0,00	0,00	4,06	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
06.10.2018	9,390	72,98	141,80	6,130	51,25	142,10	3,64	0,000	0,000	36,00	0,00	0,00	3,64	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
07.10.2018	9,180	72,11	151,00	6,170	50,84	151,30	3,82	0,000	0,000	35,83	0,00	0,00	3,82	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
08.10.2018	9,630	73,00	144,40	6,230	50,59	144,70	3,61	0,000	0,000	35,74	0,00	0,00	3,61	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
09.10.2018	9,710	74,02	138,40	6,190	50,70	138,70	3,66	0,000	0,000	35,91	0,00	0,00	3,66	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
10.10.2018	8,930	75,05	136,70	5,740	51,42	137,00	3,88	0,000	0,000	36,51	0,00	0,00	3,88	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
11.10.2018	8,930	72,62	143,00	6,130	51,18	143,30	4,00	0,000	0,000	35,96	0,00	0,00	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
12.10.2018	9,290	73,01	122,00	6,370	46,78	122,30	4,29	0,000	0,000	34,64	0,00	0,00	4,29	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
13.10.2018	9,180	72,57	157,20	6,270	48,37	157,70	3,80	0,000	0,000	34,60	0,00	0,00	3,80	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
14.10.2018	9,020	72,33	165,30	6,370	48,86	166,00	3,88	0,000	0,000	34,61	0,00	0,00	3,88	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
15.10.2018	9,140	72,69	169,30	6,640	49,22	170,10	4,05	0,000	0,000	34,67	0,00	0,00	4,05	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
16.10.2018	9,010	73,61	174,80	6,650	49,86	175,80	4,16	0,000	0,000	34,83	0,00	0,00	4,16	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
17.10.2018	9,370	72,76	154,20	6,470	47,97	155,00	4,08	0,000	0,000	34,43	0,00	0,00	4,08	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
18.10.2018	9,430	73,03	157,70	6,610	48,13	158,60	4,39	0,000	0,000	34,37	0,00	0,00	4,39	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
19.10.2018	9,640	73,52	149,70	6,580	47,99	150,70	4,23	0,000	0,000	34,47	0,00	0,00	4,23	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
20.10.2018	9,410	73,48	144,90	6,210	47,92	146,20	4,65	0,000	0,000	34,52	0,00	0,00	4,65	0,00	0,00	0,00	0,00	24		
ИТОГО:	9,082	72,93	2889,00	6,333	49,66	2903,70	77,07	0,000	0,000	35,74	13,00	0,64	77,07	0,000	0,640	0,000	13,000	480		

РАСХОД ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ:

Общий V тепловой энергии на подогрев воды: 77,07 Гкал

18,65 Гкал - расход тепловой энергии на подогрев воды

77,07 Гкал - 18,65 Гкал = 58,42 Гкал

Qпогр.=	77,07	Гкал
---------	-------	------

Данные о расходе и показаниям по ИПУ тепла (Ю.Фучика дом 9)

Помещение	Дата показаний	Без показаний	Объем
Кв. 1	30.10.2018		0,248540
Кв. 4	30.10.2018		0,168560
Кв. 5	30.10.2018	v	0,484500
Кв. 6	30.10.2018		0,225320
Кв. 7	30.10.2018		0,034400
Кв. 8	30.10.2018		0,257140
Кв. 9	30.10.2018		0,188340
Кв. 10	30.10.2018		0,320780
Кв. 11	30.10.2018		0,399040
Кв. 12	30.10.2018		0,185760
Кв. 13	30.10.2018		0
Кв. 14	30.10.2018		0,222740
Кв. 15	30.10.2018		0,325940
Кв. 16	30.10.2018		0,088580
Кв. 17	30.10.2018		0,181460
Кв. 18	30.10.2018		0,396460
Кв. 19	30.10.2018		0,388720
Кв. 20	30.10.2018		0,366360
Кв. 21	30.10.2018		-13,910000
Кв. 22	30.10.2018		0,200380
Кв. 23	30.10.2018		0
Кв. 24	30.10.2018		0,061060
Кв. 25	30.10.2018		0
Кв. 26	30.10.2018		0,337120
Кв. 27	30.10.2018		0,174580
Кв. 28	30.10.2018		0,203820
Кв. 29	30.10.2018		0,326700
Кв. 30	30.10.2018		0,853980
Кв. 31	30.10.2018		0,213280
Кв. 32	30.10.2018		0,387860
Кв. 33	30.10.2018	v	0,362500
Кв. 34	30.10.2018		0,540940
Кв. 35	30.10.2018		0,263160
Кв. 36	30.10.2018		0,286380
Кв. 37	30.10.2018		0
Кв. 38	30.10.2018		0,234780
Кв. 39	30.10.2018		0,066220
Кв. 40	30.10.2018	v	0,361000
Кв. 41	30.10.2018		0,029240
Кв. 42	30.10.2018		0
Кв. 43	30.10.2018		0,343140
Кв. 44	30.10.2018	v	0,360500
Кв. 45	30.10.2018		0,220000
Кв. 46	30.10.2018		-0,202220
Кв. 47	30.10.2018		0,264020
Кв. 48	30.10.2018		0,017200
Кв. 49	30.10.2018		0,285520
Кв. 50	30.10.2018	v	0,481500
Кв. 51	30.10.2018		0,317340
Кв. 52	30.10.2018		0,007740
Кв. 53	30.10.2018		0,042140
Кв. 54	30.10.2018		0,353460
Кв. 55	30.10.2018		0
Кв. 56	30.10.2018		0,363780
Кв. 57	30.10.2018		0,089440
Кв. 58	30.10.2018		-0,211000
Кв. 59	30.10.2018		0,515140
Кв. 60	30.10.2018	v	0,362500
Кв. 61	30.10.2018		0,190920
Кв. 62	30.10.2018		0
Кв. 63	30.10.2018	v	0,482500
Кв. 64	30.10.2018		0,321640
Кв. 65	30.10.2018		0,387000
Кв. 66	30.10.2018		0,088580
Кв. 67	30.10.2018	v	0,486500
Кв. 68	30.10.2018	v	0,359000
Кв. 69	30.10.2018	v	0,388500
Кв. 70	30.10.2018		0,088580
Кв. 71	30.10.2018		0,282080
Кв. 72	30.10.2018	v	0,484000
Кв. 73	30.10.2018		0,065360

Кв. 74	30.10.2018		0,047300
Кв. 75	30.10.2018		0,212420
Кв. 76	30.10.2018		-1,180000
Кв. 77	30.10.2018		0,068800
Кв. 78	30.10.2018		0,209840
Кв. 79	30.10.2018		0,257140
Кв. 80	30.10.2018	v	0,232000
Кв. 81	30.10.2018		0,185760
Кв. 82	30.10.2018		0
Кв. 83	30.10.2018	v	0,359000
Кв. 84	30.10.2018		0,094600
Кв. 85	30.10.2018		0,116100
Кв. 86	30.10.2018	v	0,537000
Кв. 87	30.10.2018		0,218440
Кв. 88	30.10.2018		0,245960
Кв. 89	30.10.2018		0,231340
Кв. 90	30.10.2018	v	0,231000
Кв. 91	30.10.2018		0,309600
Кв. 92	30.10.2018		0
Кв. 93	30.10.2018		0,199620
Кв. 94	30.10.2018	v	0,406000
Кв. 95	30.10.2018		0,100620
Кв. 96	30.10.2018		0,410220
Кв. 97	30.10.2018		0,000000
Кв. 98	30.10.2018	v	0,357500
Кв. 99	30.10.2018		0,045580
Кв. 100	30.10.2018		0
Кв. 101	30.10.2018		0,694020
Кв. 102	30.10.2018	v	0,483500
Кв. 103	30.10.2018		0,164260
Кв. 104	30.10.2018		0,317340
Кв. 105	30.10.2018	v	0,231000
Кв. 106	30.10.2018	v	0,534000
Кв. 107	30.10.2018		0,086000
Кв. 108	30.10.2018	v	0,358500
Кв. 109	30.10.2018		0,325940
Кв. 110	30.10.2018		0,165980
Кв. 111	30.10.2018		0,301860
Кв. 112	30.10.2018	v	0,482500
Кв. 113	30.10.2018		0,019780
Кв. 114	30.10.2018		0,180600
Кв. 115	30.10.2018	v	0,230500
Кв. 116	30.10.2018	v	0,533000
Кв. 117	30.10.2018		0,107500
Кв. 118	30.10.2018	v	0,359000
Кв. 119	30.10.2018	v	0,405000
Кв. 120	30.10.2018		0,183180
Кв. 121	30.10.2018		0,300140
Кв. 122	30.10.2018		0,666500
Кв. 123	30.10.2018	v	0,361500
Кв. 124	30.10.2018		0,179740
Кв. 125	30.10.2018		0,193500
Кв. 126	30.10.2018		0,369800
Кв. 127	30.10.2018		0,354320
Кв. 128	30.10.2018		0,619200
Кв. 129	30.10.2018		0
Кв. 130	30.10.2018	v	0,231000
Кв. 131	30.10.2018		0,568460
Кв. 2	30.10.2018		1,989000
Кв. 3	30.10.2018		0,291540
			18,894500
Офис 1	30.10.2018		1,081020
Офис 2	30.10.2018		0,250260
Офис 3	30.10.2018		0,222740
Офис 4	30.10.2018		0,686280
Офис 5	30.10.2018		2,414000
Офис 6	30.10.2018		0,314760
Офис 7	30.10.2018		0,671000
Офис 8	30.10.2018		0,765400
			6,405500